

## BEITRITTSERKLÄRUNG (§§ 15, 15a GenG)

FROHE ZUKUNFT Wohnungsgenossenschaft eG  
Leibnizstraße 1a  
06118 Halle (Saale)

### Persönliche Daten des/der Beitretenden:

Name, Vorname: .....

Straße, Hausnummer: .....

PLZ, Ort: .....

Geburtsdatum: .....

Der/Die Beitretende erklärt hiermit seinen/ihren Beitritt zu der

FROHE ZUKUNFT Wohnungsgenossenschaft eG  
Leibnizstraße 1a  
06118 Halle (Saale).

Ferner bestätigt er/sie, die Satzung vor Abgabe dieser Erklärung auf der Homepage der Genossenschaft [www.frohe-zukunft.de](http://www.frohe-zukunft.de) zur Kenntnis genommen zu haben. Er/Sie verpflichtet sich, die nach Gesetz und Satzung der Genossenschaft geschuldete Übernahme eines Geschäftsanteils als Pflichtanteil in Höhe von 20,00 € zu leisten und der Genossenschaft die zur Befriedigung der Gläubiger erforderlichen Nachschüsse bis zu der in der Satzung bestimmten Haftsumme zu zahlen. Die Satzung wird dem/der Beitretenden nach Erhalt dieser Erklärung im Original zugesandt.

Ihre personenbezogenen Daten werden nach Maßgabe des Bundesdatenschutzgesetzes (BDSG), der EU-Datenschutzgrundverordnung (EU-DSGVO) sowie dem Genossenschaftsgesetz (GenG) verarbeitet und übermittelt. Detaillierte Informationen entnehmen Sie bitte den beiliegenden Datenschutzzinformationen.

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
(Unterschrift des/der Beitretenden)

**WIDERRUFSBELEHRUNG**

*Sie haben das Recht, Ihre Beitrittserklärung binnen 14 Tagen ohne Angabe von Gründen zu widerrufen. Die Widerspruchsfrist beträgt 14 Tage ab dem Tag der Unterzeichnung. Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns*

*FROHE ZUKUNFT Wohnungsgenossenschaft eG, Leibnizstraße 1a, 06118 Halle (Saale)  
Fax: (0345) 53 00-152  
E-Mail: [info@frohe-zukunft.de](mailto:info@frohe-zukunft.de)*

*mittels einer eindeutigen Erklärung (z.B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, Ihre Erklärung zu widerrufen informieren. Sie können dafür das beigefügte Muster-Widerrufsformular verwenden, das jedoch nicht vorgeschrieben ist. Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.*

***Folgen des Widerrufs:***

*Wenn Sie Ihre Beitrittserklärung widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, unverzüglich und spätestens binnen 14 Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.*

Vermerk:

Registrierung in Mitgliederliste unter Mitgliedsnummer: .....

**ANLAGEN**

Widerrufsformular

Datenschutzinformationen

## Widerrufsformular

An:

FROHE ZUKUNFT Wohnungsgenossenschaft eG  
Leibnizstraße 1a  
06118 Halle (Saale)

Fax: (0345) 53 00-152  
E-Mail: [info@frohe-zukunft.de](mailto:info@frohe-zukunft.de)

Hiermit widerrufe ich die von mir abgegebene Beitrittserklärung vom .....

Persönliche Daten:

Name, Vorname: .....

Straße, Hausnummer: .....

PLZ, Ort: .....

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
(Unterschrift Nutzer/in)

# DATENSCHUTZINFORMATIONEN



Hiermit möchten wir Sie über die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten bei uns informieren. Welche Daten im Einzelnen verarbeitet werden, hängt davon ab, welche Rolle als Geschäftspartner Sie einnehmen. Je nachdem, ob eine Mitgliedschaft in unserer Genossenschaft begründet, ein Nutzungsvertrag, ein Kontoeröffnungsvertrag, ein Gästewohnungsvertrag oder sonstiger Vertrag (Dienstleistungsvertrag, Werkvertrag u.a.) mit uns abgeschlossen wird, werden unterschiedliche zweckgebundene Daten von uns erhoben und verarbeitet. Es ist deshalb möglich, dass nicht sämtliche Informationen auf Sie zutreffen.

## 1. Wer ist der Verantwortliche und an wen kann ich mich wenden?

---

Verantwortlich ist:

FROHE ZUKUNFT  
Wohnungsgenossenschaft eG  
Leibnizstraße 1a, 06118 Halle (Saale)  
Telefon: (0345) 53 00 - 0  
E-Mail: info@frohe-zukunft.de

Unser Datenschutzbeauftragter ist  
erreichbar unter:

Datenschutz- und IT-Sicherheitsberatung  
Dr. Klaus Langrock,  
Mittelstraße 34, 06198 Salzatal  
Telefon: (0345) 55 12 620  
E-Mail: datenschutz\_fzgw@frohe-zukunft.de

## 2. Welche Daten aus welchen Quellen verarbeiten wir?

---

Wir verarbeiten personenbezogene Daten, die wir im Rahmen unserer Geschäftsbeziehung von Ihnen erhalten und die von sonstigen Dritten (z.B. einer Auskunft) berechtigt übermittelt werden. Zu den personenbezogenen Daten zählen insbesondere Ihre Stammdaten (Name, Vorname, Geburtsdatum, Adresse und andere Kontaktdaten) sowie abhängig vom jeweiligen Vertragsverhältnis weitergehende Legitimationsdaten (Geburtsort, Staatsangehörigkeit, Ausweisdaten), Verbrauchserfassungsdaten (Wärme und Warmwasser), Zahlungsdaten (Bankverbindung, SEPA-Mandat) und Steuerdaten (Freistellungsauftrag, Kirchensteuermerkmal).

## 3. Zu welchem Zweck und auf welcher Rechtsgrundlage verarbeiten wir Ihre Daten?

---

Wir verarbeiten Ihre Daten zum Zwecke der Begründung und Verwaltung Ihrer Mitgliedschaft sowie zur Durchführung vorvertraglicher Maßnahmen bzw. Erfüllung des Vertrages. Außerdem verarbeiten wir Ihre Daten zur Erfüllung zahlreicher gesetzlicher Verpflichtungen. Dazu zählen beispielsweise:

- die Pflicht zum Führen der Mitgliederliste nach dem Genossenschaftsgesetz,
- die Pflicht zur Verbrauchserfassung und verbrauchsabhängigen Abrechnung der Heiz- und Warmwasserkosten gemäß Heizkostenverordnung,
- die Pflicht zur Identifizierung und Identitätsprüfung von Vertragspartnern nach dem Geldwäschegesetz,
- die Pflicht zum Kirchensteuerabzug bei Kapitalerträgen,
- die Pflicht zur Sanktionslistenprüfung gemäß der EU-Anti-Terror-Verordnungen.

Schließlich verarbeiten wir Ihre Daten zur Wahrung berechtigter Interessen von uns oder Dritten (z.B. Behörden) wie beispielsweise:

- Geltendmachung rechtlicher Ansprüche und Verteidigung bei rechtlichen Streitigkeiten,
- Verhinderung und Aufklärung von Straftaten,
- Gewährleistung der IT-Sicherheit.

Sofern Sie uns eine Einwilligung zur Verarbeitung von personenbezogenen Daten für bestimmte Zwecke (z. B. Versand Newsletter) erteilt haben, ist Rechtsgrundlage der Verarbeitung Ihre Einwilligung. Diese Einwilligung können Sie jederzeit uns gegenüber widerrufen, ohne dass die Rechtmäßigkeit der aufgrund der Einwilligung bis zum Widerruf erfolgten Verarbeitung berührt wird.

#### 4. Wer erhält Ihre Daten?

---

Ihre personenbezogenen Daten übermitteln wir:

- innerhalb unserer Genossenschaft nur an die Personen oder Stellen und nur in dem Umfang weiter, wie dies zur Erfüllung unserer gesetzlichen und vertraglichen Pflichten erforderlich ist,
- an externe Dienstleister, deren wir uns zur Erfüllung unserer gesetzlichen und vertraglichen Pflichten bedienen (z. B. Handwerksbetriebe, Datenvernichtungsunternehmen, Branchensoftwarebetreiber)
- an weitere externe Empfänger, soweit dies zur Erfüllung unserer gesetzlichen und vertraglichen Pflichten oder zur Wahrung unserer berechtigten Interessen erforderlich ist (z. B. BaFin, Finanzbehörden, Strafverfolgungsbehörden, Sozialleistungsbehörden, Gerichte, Auskunfteien)
- an Gläubiger oder Insolvenzverwalter, welche im Rahmen einer Zwangsvollstreckung Anfragen an uns richten.

Eine Übermittlung Ihrer Daten an ein Drittland oder an eine internationale Organisation findet nicht statt.

#### 5. Wie lange werden Ihre Daten gespeichert?

---

Ihre personenbezogenen Daten werden gelöscht, sobald sie für oben genannte Zwecke nicht mehr erforderlich sind. Aufgrund gesetzlicher Nachweis- und Aufbewahrungspflichten, die sich u.a. aus dem Handelsgesetzbuch, dem Geldwäschegesetz, dem Kreditwesengesetz und der Abgabenordnung ergeben, können sich Aufbewahrungsfristen bis zu zehn Jahren ergeben. Gemäß § 197 BGB können sich Aufbewahrungsfristen im Rahmen der Rechtsfallbearbeitung auf 30 Jahre verlängern.

#### 6. Welche Betroffenenrechte haben Sie?

---

Als Betroffener haben Sie Recht auf:

- Auskunft über Ihre bei uns gespeicherten personenbezogenen Daten nach Art. 15 DSGVO\*,
- Berichtigung unrichtiger oder auf Vervollständigung richtiger Daten nach Art. 16 DSGVO,
- Löschung nach Art. 17 DSGVO, soweit keine vertraglichen oder gesetzlichen Aufbewahrungsfristen bzw. andere gesetzliche Pflichten/Rechte zur weiteren Speicherung gelten,
- Einschränkung der Verarbeitung Ihrer Daten nach Art. 18 DSGVO,
- Datenübertragbarkeit gemäß Art. 20 DSGVO,
- Widerspruch gemäß Art. 21 DSGVO\*\* sowie
- Beschwerde bei der für uns zuständigen Aufsichtsbehörde  
(Landesbeauftragter für den Datenschutz Sachsen-Anhalt, Postfach 1947, 39009 Magdeburg, poststelle@lfd.sachsen-anhalt.de).

##### \* **Auskunftsrecht Art. 15 DSGVO**

Sie können von uns Auskunft über die zu Ihrer Person gespeicherten Daten, unter bestimmten Voraussetzungen auch die Berichtigung oder Löschung Ihrer Daten verlangen. Sie haben zudem bei Vorliegen der gesetzlichen Voraussetzungen ein Recht auf Einschränkung der Verarbeitung Ihrer Daten sowie auf Herausgabe der von Ihnen bereitgestellten Daten in einem strukturierten, gängigen, maschinenlesbaren Format.

##### \*\* **Widerspruchsrecht Art. 21 DSGVO**

Sie haben das Recht, jederzeit der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten zur Wahrung berechtigter Interessen aus Gründen zu widersprechen, die sich aus Ihrer besonderen Situation ergeben. Im Fall des Widerspruchs werden wir Ihre personenbezogenen Daten nicht mehr verarbeiten, es sei denn, es liegen zwingende schutzwürdige Gründe für die Verarbeitung vor, die Ihre Interessen, Rechte und Freiheiten überwiegen oder die Verarbeitung erfolgt zum Zweck der Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen. Der Widerspruch kann formfrei erfolgen und sollte an den o.g. Verantwortlichen gerichtet werden.