

ZU HAUSE

Magazin für Mitglieder der FROHE ZUKUNFT Wohnungsgenossenschaft eG | Nr. 1 | 2018

01

AUS DEM INHALT

- > Helden des Alltags:
Rückblick des
Goldenen Gustavs 2017
- > VERTRETERWAHL 2018
- > Termine für unsere Vertreter
und Ersatzvertreter 2018
- > Veranstaltungstipps 2018:
2. ROSIGES ERDBEERFEST
Magische Lichterwelten
im Bergzoo Halle
Flohmarkt Leibnizstraße
- > Aktionen für die
ganze Familie
- > Wir sanieren weiter!

VERTRETERWAHL
2018

Wir wählen
ONLINE!

ZERTIFIZIERT DURCH:



Mitglied der Genossenschaftsinitiative:

WGHALLE

BESUCHEN SIE UNS PERSÖNLICH:

Große Steinstraße 8 | 06108 Halle (Saale)

Service-Telefon: (0345) 53 00 - 181

Unsere Öffnungszeiten:

Mo - Do 09.30 - 18.00 Uhr

Fr 09.30 - 16.00 Uhr

Sa 09.30 - 14.00 Uhr

Ihre Anfahrt mit der Straßenbahn:

Alle Linien in Richtung „Marktplatz“

Ausstieg „Markt“ / „Joliot-Curie-Platz“

Ihre Parkmöglichkeiten:

Ein Behinderten-Parkplatz ist direkt vor dem Eingang vorhanden. Weiterhin können Sie umliegende Parkhäuser/-flächen (z. B. Friedemann-Bach-Platz) nutzen.

ODER DIGITAL:

kundenservice@frohe-zukunft.de

www.frohe-zukunft.de

Unser Wohn- und Spargeschäft



IHRE PRODUKTBERATER

JÖRG ZSCHIESCHE

(0351) 79 666 - 288 | (0151) 53 756 321

j.zschiesche@pyur-berater.com

Beratung im Wohn- und Spargeschäft

Donnerstag: 14.00 - 15.00 Uhr

JENS STEMMLER

(0345) 44 57 27 65 | (0173) 20 84 138

jens.stemmler@pyur-berater.com

Telefonberatung

Montag - Freitag: 10.00 - 18.00 Uhr

PÿUR

UNSERE SERVICEPUNKTE

Silberhöhe	Stendaler Straße 10
Südstadt I	Paul-Suhr-Straße 57
Südstadt II	Ingolstädter Straße 1
Zentrum/Stadtmittel	Kirchnerstraße 13 Unterplan 1
Frohe Zukunft	Leibnizstraße 1a
Paulusviertel	Feuerbachstraße 77a
Trotha	Saturnstraße 3
Heide-Nord	Saalerling 6 Grashalmstraße 18
Heide-Süd	Blücherstraße 39

IHRE HAUSMEISTER

Jörg Lüttich	(0163) 20 70 676
Martin Elste	(01590) 41 72 242
Thomas Hoffmann Steffen Zeug	(01590) 41 71 588 (0163) 20 70 678
Marko Sammarra	(01590) 41 72 798
Nico Splettstößer	(01590) 41 70 692
Uwe Haeckel	(0163) 20 70 675
Kai Schneider	(01590) 41 70 678
Jörg Gräupner Christian Hinz	(0163) 20 70 681 (01590) 41 71 551
Uwe Haeckel	(0163) 20 70 675

Für Ihren Kalender:

Die aktuellen Sprechzeiten
Ihres Hausmeisters in unseren
SERVICEPUNKTEN erfahren Sie
immer aktuell auf der Infotafel
im Hausflur!

IMPRESSUM | HERAUSGEBER:

FROHE ZUKUNFT
Wohnungsgenossenschaft eG
Leibnizstraße 1a, 06118 Halle (Saale)
(0345) 53 00 - 0 | info@frohe-zukunft.de
www.frohe-zukunft.de

REDAKTIONSLEITUNG, SATZ & LAYOUT:

Katrin Parnitzke | marketing@frohe-zukunft.de

DRUCKEREI:

Max Schlutius Magdeburg
GmbH & Co. KG
Halberstädter Straße 37,
39112 Magdeburg
www.max-schlutius.de

REDAKTIONSSCHLUSS:

22. Dezember 2017

COPYRIGHT:

Alle Fotos unterliegen dem © der FZWG,
soweit nicht anders gekennzeichnet.

KLIMANEUTRAL GEDRUCKT:
Zertifikat DE-757-368703

natureOffice
Nachhaltiger Klimaschutz

Liebe Mitglieder, liebe Leser!

Unser Titelbild lässt es bereits erahnen. Gerade eben bewegten uns im Jahr 2017 noch unsere großen Bauprojekte: das WINOVA Individuelle Wohnen und das WIENER Carré. Im nächsten Moment stehen wir vor einer weiteren anspruchsvollen Aufgabe innerhalb unseres genossenschaftlichen Alltags: der VERTRETERWAHL 2018.

Diese findet erstmals **nur online** statt und wir sind der festen Überzeugung, dass alle Mitglieder so einfach und bequem den Weg zur Stimmabgabe finden. Dabei unterstützen wir Sie natürlich während des gesamten Wahlzeitraumes. Auch die **Kandidatensuche** ist noch nicht vollständig abgeschlossen. Bis zum **28. Februar 2018** können Sie noch kandidieren und sagen: „Ja, ich will Vertreter werden!“.

Glauben Sie uns, Argumente wie „...dafür habe ich keine Zeit!“ oder „Was kann ich denn schon allein mit meiner Stimme bewegen?“ lassen sich schnell entkräften. Vier Termine pro Jahr und ein Stimmrecht, dass bei einem „normalen“ Vermieter seinesgleichen sucht, sprechen eindeutig eine andere Sprache.

Alle weiteren Informationen finden Sie ab dem **16. März 2018** als Sonderausgabe unseres Mitgliedermagazins in Ihrem Briefkasten. Darin können Sie alle Termine nachlesen und sich bereits im Vorfeld davon überzeugen, wie einfach die Online-Wahl ist. Ebenso wird unser Wahlvorstand Ihnen 10 gute Gründe benennen, warum die Wahl so wichtig für unsere Genossenschaft ist.

JA, ICH WILL

Im Allgemeinen werden die Monate März und April nicht nur von unserer VERTRETERWAHL bestimmt, sondern auch vom nächsten schönen Fest für die ganze Familie.

Bereits zum 8. Mal wird unser beliebter Gustav Sparfroh neun Kindergärten besuchen und zum Osterfest den Zoo unsicher machen. Ihre Kita soll dabei sein? Dann schreiben Sie an gustav.sparfroh@frohe-zukunft.de. Einige wenige

Termine sind noch frei!

Auch Kreativkurse, ein Flohmarkt unseres Nachbarschaftsvereins, die monatliche Verleihung unseres Goldenen Gustavs, das 2. ROSIGE ERDBEERFEST, der Umbau im Haus Inselblick in der Kattowitzer Straße 4 sowie weitere bauliche Pläne werden uns in den nächsten Monaten sehr beschäftigen. Unsere größte Freude dabei: Sie und alle anderen Mitglieder sind immer ein Teil davon – darauf freuen wir uns am meisten!

Mit dieser Ausgabe informieren wir Sie wieder vollumfänglich. Sollte Ihnen jedoch etwas fehlen oder Sie Hinweise zu unserer Arbeit haben, melden Sie sich bei uns! Unsere E-Mail-Adresse für Ihre Anregungen lautet: mein.tipp@frohe-zukunft.de!

Viel Freude beim Lesen wünschen Ihnen



Siegfried Stavenhagen
Kaufmännischer Vorstand



Frank Sydow
Technischer Vorstand

Unser nächstes ZU HAUSE erscheint am 16. März 2018!

INHALTSVERZEICHNIS

BAUEN | WOHNEN | LEBEN

- > Wir sanieren weiter! 4
- > Alle Türrchen sind geöffnet 5
- > Brauchen Handwerker das Q-Siegel? 6
- > Gewinnspiele & Aktionen 7

GUSTAV SPARFROHS Familienseiten

- > Unsere 1. Packparty! 8
- > Aktuelle Konditionen 8
- > Osterkörbchen-Aktion für Kinder 9

Ein ZU HAUSE für Senioren

- > Wir gratulieren! 10
- > medi mobil im WIENER Carré 10
- > Neue Pläne für unser Haus Inselblick 11

VERTRETER | GENOSSENSCHAFT

- > Die Aufregung steigt 12
- > BEREITSCHAFTSERKLÄRUNG 12
- > Auf ein Wort mit Dieter Stiller 13
- > Vertreterveranstaltungen 2018 13

EVENTS | ENGAGEMENT

- > FLOHMARKT unseres Vereins 14
- > Herzlich willkommen! 14
- > Unsere MITGLIEDERBEIRÄTE 14
- > Der Goldene Gustav 2017 im Überblick 15
- > 2. ROSIGES ERDBEERFEST 16

BAUEN | Unsere Bauvorhaben 2018

Wir sanieren weiter!

8.900.000 €: diese stolze Summe investieren wir in diesem Jahr in unseren Bestand in der Südstadt II, der Stadtmitte, der Frohen Zukunft, dem Paulusviertel, in Heide-Nord und Trotha. Gebietsweise listen wir Ihnen hier unsere Pläne kurz und knapp auf. Bei größeren Maßnahmen informieren wir die Bewohner in einer Versammlung über alle Details.

Südstadt II

Im **Neukirchner Weg 1, 3, 5 und 9, 7, 11** beginnen wir die Planungs- und Vorbereitungsarbeiten für das Projekt Laubenganghaus und geben dafür ca. 250.000 € aus. Der eigentliche Umbau wird in 2019 beginnen.

In der **Kattowitzer Straße 4**, unserem Haus Inselblick, bauen wir die komplette 1. Etage um. Dabei entstehen sieben Wohnungen auf 375 m² und eine Begegnungsstätte mit 122 m². Mehr dazu erfahren Sie in dieser Ausgabe auf Seite 11. Dabei planen wir 625.000 € für das Gebäude und 49.000 € für die Außenanlagen ein.

Stadtmitte

In den Jahren 2018 bis 2022 legen wir unsere Schwerpunkte auf die **Hochhäuser im Unterplan, der Voß- sowie Kirchnerstraße**. In der Kirchnerstraße 13-15 und 16-17 beginnen wir mit der Planung der energetischen Sanierung (Fassade/Heizung) sowie der Modernisierung der Aufzüge. Dies kostet 276.000 € in 2018. 40.000 € stecken wir in die Modernisierung des Aufzuges im Unterplan 1.

Frohe Zukunft

In der **Helmut-Just-Straße 7**, auf einem Grundstück mit einer Fläche von 4.999 m² rufen wir einen Architektenwettbewerb ins Leben und haben dabei eine genehmigungsreife Entwurfsplanung zum Ziel. Die Gesamtsumme beträgt hierbei 4.500.000 € bis zum Jahr 2022.

Davon geben wir 80.000 € in 2018 aus.

Im **Margueritenweg**, auf einem Garagengrundstück mit einer Fläche von 778 m², ist bereits eine Entwurfsplanung vorhanden. Die Vorplanung fand in den Jahren 2016/2017 statt. Die Bauvoranfrage läuft aktuell noch. In 2018 sind 390.000 € und insgesamt 1.322.000 € eingeplant. Das Gebäude mit Tiefgarage soll acht Wohnungen mit zwei bis vier Zimmern für Familien beherbergen.

Paulusviertel

Hier steht die Komplexsanierung in der **Fischer-von-Erlach-Straße** und **Feuerbachstraße** in den Jahren 2018 bis 2020 an. Dabei werden die Gebäudehülle, die Heizung sowie die Außenanlagen durch uns erneuert bzw. von Schäden befreit. 2018 investieren wir hier 1.582.000 €.

Weiterhin planen wir in diesem Stadtteil den **Neubau eines Wohngebäudes mit Tiefgarage**. Ein Entwurf ging dabei aus einem Architektenwettbewerb hervor. Für dieses Projekt reißen wir Garagen ab. Die Planungsleistungen kosten 80.000 €. Mit der Fertigstellung rechnen wir 2021.

Trotha

Hier steht die Modernisierung der Warmwasserbereitung auf dem Plan. 2018 betrifft das die **Saturnstraße** und **Seebener Straße**. Dort stellen wir auf eine zentrale Warmwasserbereitung um. Weiterhin stellen wir das Kochen mit Gas auf Elektro um.

Heide-Nord

In der **Fischerstecherstraße 23-28** und dem **Saalerling 1-6** sanieren wir energetisch (Fassade/Heizung), erneuern die Balkone und schaffen einen barrierearmen Zugang mittels Plattformlift und Aufzug.

Die Planung zu diesem Projekt findet noch in diesem Jahr statt, die Ausführung folgt dann in 2019. Die Kosten für die Fischerstecherstraße 23-28 liegen hierfür bei 2.080.000 € und im Saalerling 1-6 kostet diese Sanierung 1.870.000 €.

[Axel Heyne]

Garagengrundstück Margueritenweg



Entwurf für das Paulusviertel



Beispiel Plattformlift





WOHNEN | Neubauprojekt im Süden von Halle (Saale)

Alle Türchen sind geöffnet

Unglaublich: bereits drei Jahre sind vergangen, seit dem unser Neubauprojekt WIENER Carré begann. Da verwundert es nicht, dass der Tag der Übergabe nicht nur für unsere neuen Bewohner, sondern auch für alle Beteiligten ein besonderer Tag war.

Genossenschaftliches Arbeiten bedeutet für uns an so einem Tag: jeder packt mit an und gemeinsam schaffen wir jede Hürde. Aus verschiedenen Abteilungen übernahmen insgesamt 16 fachlich kompetente Kolleginnen und Kollegen über 70 Wohnungsübergaben.

So wurde nicht nur das erste Türchen im Adventskalender am 1. Dezember 2017 geöffnet, sondern auch die 76 Türen zu unseren Wohnungen im WIENER Carré.

Ab 9.00 Uhr fanden die Wohnungsübergaben in der Wiener Straße 19 statt. Eine gewaltige, aber auch schöne Aufgabe die uns erwartete.

Endlich konnten die Nutzer ihre neue Wohnung beziehen, denn viele von ihnen freuten sich bereits seit Baubeginn.



Mit unserem WIENER Carré haben wir einen Wohnkomplex für Senioren geschaffen, in dem sie barrierearm, betreut, aber eigenständig leben können.

Eine Wohnform, die bei dieser Zielgruppe sehr beliebt ist. Kein Wunder, denn die Vorzüge wie Schwellenfreiheit, seniorengerechte Einrichtung, Betreuungsangebote sowie gelebte gemeinschaftliche Nachbarschaft in einer Begegnungsstätte sprechen für sich.

Als Genossenschaft freuen wir uns besonders, dass wir die Wohnungsübergabe noch vor dem Weihnachtsfest ermöglichen konnten und die neuen Bewohner bereits im neuen zu Hause das schönste Fest des Jahres feiern.

Wir wünschen allen WIENER Carré Bewohnern ein schönes Miteinander, auch dank der Unterstützung durch medi mobil, als Betreiber der Begegnungsstätte.

[Ronny Scheffel]

Sie wollen auch im WIENER Carré wohnen?

Unser Team Neuvermietung hilft Ihnen unter (0345) 53 00 - 160 gern weiter!

WIENER
Carré

Willkommen
zu Hause!

EIN DANKESCHÖN

... an alle Kolleginnen und Kollegen, die an einem Tag über 70 Wohnungen übergeben!



Martina Wagner
bei der Übergabe



Auch Mandy Wilczek, Tino Gurland und
Christian Franz übergaben Wohnungen

Q – Das sichere Zeichen für Service und Qualität

Der Trend geht wieder zu wahren Werten: zu freundlichem Service und nachhaltiger Qualität. Was im Jahre 2001 seinen Anfang in Deutschland nahm, ist dank der Initiative ServiceQualität Deutschland ein bundesweit bereitgestelltes, dreistufiges System zur schrittweisen Verbesserung von Dienstleistungen und Angeboten anhand praxisorientierter Instrumente.

Kleinen und mittleren Betrieben sowie Dienstleistungsunternehmen bietet diese Art der Zertifizierung ein einfaches Qualitätsmanagementsystem, das hilft, die Qualität des Betriebs kontinuierlich zu optimieren und die Kundenzufriedenheit zu erhöhen.

Sie wollen mehr erfahren?
www.q-deutschland.de



LEBEN | Unsere Tochtergesellschaft berichtet

Brauchen Handwerker das Q-Siegel?

„Diese Frage haben wir uns bereits eindeutig mit „Ja“ beantwortet! Erstmals im November 2014 wurde unsere Genossenschaft durch die Initiative „ServiceQualität Deutschland“ mit dem Q-Siegel ausgezeichnet. Seit dem 15. August 2016 sind wir sogar berechtigt, das Q-Siegel der Stufe II zu tragen.“ antwortete mir Andrea Haendel, Qualitätsbeauftragte der Genossenschaft, zu Beginn letzten Jahres auf diese Frage, als wir über die Einführung dieser Zertifizierung in der FROHE ZUKUNFT Service GmbH sprachen. Unsere Genossenschaft ist mit gutem Beispiel vorangegangen und eine von 3.097 Firmen in Deutschland, die sich für diese Art der Zertifizierung entschieden. Nun sind auch wir an der Reihe.

Als Betriebsleiter der Tochtergesellschaft unserer Genossenschaft stand ich, ehrlich gesagt, anfangs skeptisch diesem Thema gegenüber. Meine Mitarbeiter sind doch bereits service- und mitgliederorientiert! In vielen Gesprächen und Workshops zeigten sich für mich und meine Kollegen jedoch schnell die vielen Verbesserungen, die uns den Arbeitsalltag noch erleichtern werden und vor allem die Zufriedenheit unserer Kunden bzw. Mitglieder der Genossenschaft steigert.

Bereits vor der Zertifizierung erreichten wir auch schon eine große Verbesserung in unserem Service: die insgesamt 10 Hausmeister, davon sechs neu eingestellt und

eingearbeitet im letzten Jahr, leisten einen ausgezeichneten Service in den einzelnen Wohngebieten in Halle (Saale). Sie sorgen nicht nur für Ordnung und Sauberkeit, sie stehen auch menschlich auf der Seite aller Genossenschaftsmitglieder und Anwohner.



» Durch unser Qualitätsmanagement verbessern wir uns kontinuierlich.



» Mitarbeiter und Führungskräfte sind freundlich und kompetent.



» Als zuverlässiger Partner stehen wir unseren Kunden professionell zur Seite.



» Erfolgreiches Handeln ist das Ziel!



» Nachhaltiger Umgang mit Ressourcen ist für uns selbstverständlich.



Ein ebenso wichtiger Bestandteil der Zertifizierung: wir erarbeiteten gemeinsam mit Frau Haendel ein Leitbild und Zielstellungen für die nächsten Jahre. Die fünf Leitsätze sehen Sie bereits hier kurz und knapp.

Nun wissen Sie, was Sie von uns erwarten dürfen: noch mehr Kundenzufriedenheit und ein weiterhin professionelles Dienstleistungsangebot.

Das komplette Leitbild finden Sie nach der Zertifizierung natürlich auch auf unserer Webseite oder in unseren SERVICEPUNKTEN.

[Andreas Herrmann]

LEBEN | Unsere Mitglieder können gewinnen!

„Weill auf die Bühne!“

So lautet das Motto des 26. Kurt Weill Festes Dessau. Vom **23. Februar bis zum 11. März 2018** präsentiert sich das Musikfest gemeinsam mit zahlreichen großartigen Partnern auch in der Stadt Halle (Saale). Artist-in-Residence ist der international gefeierte **Jazz-Trompeter Till Brönner**, der am 2. März 2018 gemeinsam mit dem für stilistische Grenzüberschreitungen bekannten **Kontrabassisten Dieter Ilg** im **Steintor-Variété Halle** ein Geburtstagskonzert für den am 2. März 1900 in Dessau geborenen Komponisten Kurt Weill geben wird. Songs der **Jazz-Legende Ornette Coleman** stehen ebenso auf dem Programm wie Hits der Beatles, deutsche Schlager und Arrangements von Wagner bis Weill.

Im **Kunstmuseum Moritzburg** können die Gäste am **11. März 2018** die Rekonstruktion eines Konzertabends zum zehnjährigen Bestehen der 1918 gegründeten Novembergruppe nacherleben. Auch Kurt Weill und Lyonel Feininger waren Mitglieder dieser politisch-ambitionierten Künstlergruppe. Das historische Konzert wird von Musikern der Anhaltischen Philharmonie nachgestellt.

Sie können es hautnah inmitten malerischer Meisterwerke der Moderne erleben.

In Kooperation mit dem **Stadtmuseum Halle** und der **Synagoge zu Halle** bietet das Festival eine dreiteilige, musikalische „Spurensuche“ zur kulturellen Vielfalt in Sachsen-Anhalt. Studierende der HMT Leipzig unter Anleitung des **Cellisten Prof. Peter Bruns** präsentieren eine liebevoll abgestimmte Programmauswahl zu den Themen „Auf dem Weg zur Bildung“ (25. Februar 2018), „Auf dem Weg zum Glauben“ (3. März 2018) und „Auf dem Irrweg?“ (11. März 2018). Für diese Einzelveranstaltungen der Spurensuche verlosen wir 1 x 2 Eintrittskarten.

>> TICKETVERLOSUNG BIS 15.02.2018 <<

Schreiben Sie uns an marketing@frohe-zukunft.de oder per Post, Stichwort **Gewinnspiel Weill auf die Bühne** - unter allen Einsendungen wählen wir dann drei Gewinner aus! Lassen Sie sich begeistern für Kurt Weill, seine Musik und seine Zeit, wir freuen uns auf Sie!

Weiterführende Informationen & Kartenservice:
(0341) 14 990 900 sowie unter www.kurt-weill-fest.de

Fördertopf der halleschen Wohnungsgenossenschaften

Liebe Genossenschaftsmitglieder, es sind die kleinen Dinge, die das Leben lebenswert machen! Sehr viele Hallenserinnen und Hallenser engagieren sich in Vereinen oder nehmen die Angebote dieser in Anspruch. Diese fördern die zehn halleschen Wohnungsgenossenschaften der Initiative WGHALLE mit einer finanziellen Unterstützung von insgesamt 10.000 €! Sie kennen einen Verein? Dann nutzen Sie den Online-Flyer oder melden Sie sich bei uns. Wir senden Ihnen gern Material zu!

Vereine 2018 aufgepasst: 10.000 € zu vergeben!

WGHALLE

*Ihre halleschen
Wohnungsgenossenschaften*

**Gewinnen Sie
1 x 2 Eintrittskarten!**

Till Brönner



© Matthias Piekacz

**KURT WEILL
FEST
23.2.-11.3.2018
Dessau**

Das Festspiel-Programm



Freiheit des Glaubens

Fotos © Kurt Weill Fest Dessau



ICH SUCHE KLEINE KÜNSTLER!

Du bist zwischen 6 - 18 Jahre und deine Eltern sind Mitglieder unserer Genossenschaft? Dann zeig mir deine Vorstellung vom „Wohnen in der Zukunft“ auf Papier bis zum **30. April 2018**. Schick dein Kunstwerk an:

FROHE ZUKUNFT
Wohnungsgenossenschaft eG
Gustav Sparfroh
Leibnizstraße 1a, 06118 Halle (Saale)

oder per E-Mail an:
gustav.sparfroh@frohe-zukunft.de

In Liebe, dein
Gustav Sparfroh

LEBEN | Weihnachten im Schuhkarton

Unsere 1. Packparty

Kurz vor dem Ende der Aktion, als das Weihnachtsfest schon zum Greifen nah war, halfen wir mit unserer 1. Packparty dem Weihnachtsmann noch einmal kräftig. Unser Motto dabei: „Lachen ist ansteckend“! Besonders wenn es für so eine tolle Aktion wie **Weihnachten im Schuhkarton** ist.

Wie Sie auf dem Foto sehen, kamen viele Pakete auf unserer 1. Packparty zusammen. Wir sagen Dankeschön an alle helfenden Hände und SpenderInnen!

Am 16. November 2017 sorgte dann unser Tochterunternehmen, die FROHE ZUKUNFT Service GmbH schließlich dafür, dass die Pakete an die richtige Stelle kommen, um unbeschadet ihren Weg zu den Kindern anzutreten.

Natürlich werden wir in diesem Jahr wieder an dieser schönen Aktion teilnehmen und freuen uns auch auf Ihre Teilnahme!

[Katrin Parnitzke]



SPAREN | Traumerfüller Sparprodukt

AKTUELLE KONDITIONEN: Diese sind gültig seit dem 27. November 2017!

E-Mail-Sparen Zinssatz variabel.....	0,10 %	Festzins-Sparen 1 bis 10 Jahre bis zu	1,00 %	Rücklagen-Sparen Zinssatz variabel.....	0,10 %
Treuesparen Zinssatz variabel.....	0,20 %	Wachstums-Sparen 1. bis 6. Jahr bis zu	0,60 %	Kautions-Sparen Zinssatz variabel.....	0,05 %
Treuesparen PLUS Zinssatz variabel.....	0,25 %	Kinder-Sparen Zinssatz variabel.....	0,60 %	Rücklagenwachstums-Sparen 1. bis 6. Jahr bis zu	0,60 %
Sparbuch Zinssatz variabel.....	0,10 %	Jugend-Sparen Zinssatz variabel.....	0,60 %	Alle weiteren Infos unter: www.frohe-zukunft.de/sparen	



Folge Nr. 5
**BASTELN
MIT
GUSTAV**

1. Schneidet die Grundform des Osterkörbchens und den Henkel komplett in einem Stück, an der schwarz-gestrichelten Linie aus.

2. Fahrt mit einem Falzbein oder der Kante eines Lineals die orangenen/grünen Falzlinien nach. Falzt als erstes die Bodenfläche (Kreis in der Mitte) leicht an, so dass sich die Seitenflächen leicht nach oben wölben. Zieht nun jeweils mit Hilfe der Fingernägel die Bergfalte scharfkantig zwischen Daumen und Zeigefinger bis an den Mittelkreis heran. Falzt dann die Talfalte, in dem ihr genau auf der Punktlinie entlang die entstandene Falt Nase einfach umschlägt. Wiederholt dies mit der Talfalte auf der Gegenseite. Falzt anschließend nacheinander ringsherum, die Seitenfläche wie bei einer Muffin-Form zusammen.

3. Schneidet an den weiß-gezeichneten Positionen mit der Spitze einer Schere oder mit einem Cutter vorsichtig kleine, ca. 1 cm lange Schnitte in die Falzsicken.

4. Fädelt ringsherum das grüne Geschenkband ein. Zieht es zusammen, bis eine runde Korbform entstanden ist und verschließt es mit einer niedlichen Schleife.

5. Klebt oder tackert zum Schluss die beiden weißen Enden des Henkels an den beiden grünen Punkten des Körbchens fest.

Viel Spaß beim Basteln!

Lasst euch das Körbchen
kostenfrei befüllen!

Unser OSTERKÖRBCHEN zum Selberbasteln

Hallo liebe Kinder und Bastelfreunde,

Ostern ist die Jahreszeit des Neuanfangs und der Auferstehung. Alles in der Natur fängt wieder an zu blühen und zu duften.

Wir laden euch mit unserem Osterkörbchen, zu einem kleinen Osterspaziergang durch unsere Heimatstadt ein. Bringt bei diesem das fertig gebastelte Körbchen in den Tagen vom **15. Januar bis 31. März 2018** in unserem Wohn- und Spargeschäft in der Großen Steinstr. 8 in Halle (Saale) vorbei und lasst es **kostenfrei mit kleinen Naschereien befüllen.***

*Pro Kind ist das Befüllen nur einmalig möglich. Nur solange der riesige Vorrat reicht!

Zum Basteln benötigt ihr:

- 1 x Bastelschere
- 1 x Tacker (Heftgerät)
- 1 x weißes oder farbiges Blatt DIN A4
- 1 x ein ca. 70 bis 80 cm langes, hell- oder dunkelgrünes Geschenkband



Anwendung und
Richtung der Falzlinien:
Falz als Talfalte
Falz als Bergfalte - - - - -

LEBEN | Geburtstagswünsche (01.11. - 31.12.2017)

WIR GRATULIEREN UNSEREN MITGLIEDERN!

Sie erscheinen nicht in dieser Geburtstagsliste?
Bitte wenden Sie sich an unsere Abteilung
Kundenservice unter (0345) 53 00 - 181!



Kontakt zu unserer neuen SENIORENBERATERIN

stephanie.becherer@frohe-zukunft.de
(0345) 53 00 - 104

IHRE MEINUNG IST UNS WICHTIG!

Sie haben die Möglichkeit, uns online unter www.frohe-zukunft.de bequem von zu Hause aus zu bewerten. Oder Sie füllen unsere „Häuschen“ aus, die Sie bei Wartungsarbeiten oder in unserem Wohn- und Spargeschäft, Große Steinstraße 8, erhalten! Gern können Sie auch mit unserer SENIORENBERATERIN einen Termin vereinbaren. Sie hilft Ihnen gern in allen Lebenslagen weiter.



>>> 70 JAHRE <<<

Walli Christine Bossy
Manfred Brandenburg
Siegfried Moritz
Alfred Müller
Christel Perling
Waltraud Preuße

>>> 75 JAHRE <<<

Christa Erika Beyer
Otto Bode
Gerd Brandt
Karin Drese
Heidi Fischer
Lothar Flade
Werner Gittel
Hannelore Günther
Jürgen Herholz
Edeltraut Koppnack
Rosemarie Meyer

Christa Pschera
Hans-Joachim Röder
Rita Schnaubelt
Martin Schneider
Brigitte Schneider
Günther Stampnik
Horst Thieme
Gunter Vetter
Christa Wetzel

>>> 80 JAHRE <<<

Rudolf Berg
Elisabeth Braun
Irmgard Brehm
Horst Dietz
Kurt Försterling
Hans Götz
Horst Gramlich
Fritz Greule
Annelies Haase

Christa Hach
Günther Hübner
Rudolf John
Doris Kästner
Ingrid Kluge
Richard Kodura
Gisela Köhler
Erika Konopka
Waltraud Krause
Klaus Kunze
Hans-Joachim Lange
Horst Mappes
Helmut Meisel
Elfriede Mohr
Ruth Neumann
Günter Niewiesk
Renate Reichardt
Gisela Rindfleisch
Christa Schmeiß
Ingrid Schneidewind

Ruth Schwittay
Helga Troschke
Gerda Ude
Erika Wolf

>>> 85 JAHRE <<<

Ingrid Becker
Walda Deckner
Renate Franke
Fritz Frecke
Mohand-Ouramdan Goudjil
Edith Illmann
Adelbert Karthäuser
Gerlinde Kleißl
Hans Koschitzky
Ruth Lehmann
Hanna Meyer
Christa Michnik
Eva Oerding
Fritz Otto

Brigitte Petersen
Christine Richter
Ilse Rühl
Christa Schäfer
Edeltraut Schmetzer
Ruth Schreiber
Dieter Sinzinger
Hannelore Sparing
Ruth Winkler

>>> 90 JAHRE <<<

Ingeborg Arend
Rosemarie Gille
Wilhelm Jäkel
Hedwig Rudisch
Lydia Twardogorsky

>>> 95 JAHRE <<<

Ilse Naschinsky

LEBEN | Unser Kooperationspartner

medi mobil im WIENER Carré

Frisch eingezogen in unser **WIENER Carré** begrüßen wir auch hier medi mobil als Betreiber der Begegnungsstätte.

Die positiven Rückmeldungen und Erfahrungen aus Heide-Süd, aus unserem Neubauprojekt **WINOVA Servicewohnen**, haben uns schnell zu diesem Entschluss gebracht. Die Leistungen unseres Kooperationspartners reichen von hauswirtschaftlichen Angeboten, Einkäufen und der Essensversorgung bis hin zur Pflege "rund um die Uhr". Täglich sind so unsere Bewohner in der Wiener Straße 19 gut versorgt.



Die Mitarbeiterin vor Ort ist verantwortlich für die Begegnungsstätte und wird zur guten Seele aller werden, da sind wir uns ganz sicher.

Auf ihrem Plan stehen zukünftig gemeinsame Nachmittage mit unterschiedlichsten Aktivitäten. In den nächsten Monaten werden auch die Bewohner ihre Wünsche und Vorstellungen in das Programm einbringen.

Wir wünschen eine glückliche Hand und viel Freude bei der täglichen Arbeit in unserem **WIENER Carré**.

[Katja Schumann]

WOHNEN | Aktuelles aus der Südstadt

Neue Pläne für unser Haus Inselblick

Mit dem Umbau unserer Kattowitzer Straße 4 (Fertigstellung war damals der 1. März 2003) errichteten wir die erste Wohnanlage in einer Form des „Betreuten Wohnens“. In dieser bieten wir älteren Menschen neben der barrierearmen Ausstattung auch ein Paket von Grundleistungen durch einen Betreuungsservice an. Darüber hinaus haben unsere Bewohner zusätzlich die Wahl, weitere Leistungen in Anspruch zu nehmen.

Mit diesem Konzept erreichen wir eine größtmögliche Selbstständigkeit und eine ausreichende Versorgung in pflegerischer, sozialer und kultureller Hinsicht.

Mit den Grundbetreuungsleistungen hatten wir zum damaligen Zeitpunkt die AWO beauftragt. Dabei vereinbarten wir eine feste Ansprech- und Kontaktperson, die Nutzung der Begegnungsstätte von 13.00 bis 17.00 Uhr, monatliche Kaffeenachmittage, besondere Veranstaltungen, eine Schlüssel hinterlegung sowie feste Beratungszeiten.



In langjährigen Geschäftsbeziehungen kommt es immer wieder zu Veränderungen und unterschiedlichen Vorstellungen. So haben wir uns dazu entschieden die Verträge mit der AWO zum 28. Februar 2018 auslaufen zu lassen und dem Haus Inselblick ein neues Konzept zu geben. Zukünftig wollen wir noch mehr auf die Bedürfnisse unserer Bewohner eingehen und die Gemeinschaft fördern. Um dies zu erreichen, haben wir folgende Maßnahmen geplant: Wir bauen die gesamte 1. Etage um, so dass sechs Wohnungen, eine Gästewohnung und eine neue geräumige und lichtdurchflutete Begegnungsstätte entstehen. Die neuen Wohnungen werden regulär vermietet. Die Gästewohnung stellen wir entsprechend aus und diese steht dann allen Angehörigen, Freunden oder Besuchern zur Buchung zur Verfügung. Die Begegnungsstätte werden wir an medi mobil vermieten. Mit diesem Betreiber haben wir bereits bei unserem Neubauprojekt WINOVA Servicewohnen sehr gute Erfahrungen gemacht.

Hier ein paar Fakten zum Baulichen:

- » Französische Fenster, die bis zum Boden reichen, sorgen zukünftig für viel Licht.
- » Wir entfernen sämtliche störende Wände innerhalb der Begegnungsstätte - nun haben unsere Nutzer ausreichend Platz um Zeit miteinander zu verbringen.
- » Unser Ziel: einen freundlichen hellen Begegnungsraum zu schaffen, in dem sich alle wohlfühlen.
- » Wir beginnen die Baumaßnahmen nach der erteilten Baugenehmigung voraussichtlich im März 2018.
- » Die Bauphase wird ca. sechs Monate dauern.
- » Die Fertigstellung planen wir für August 2018.

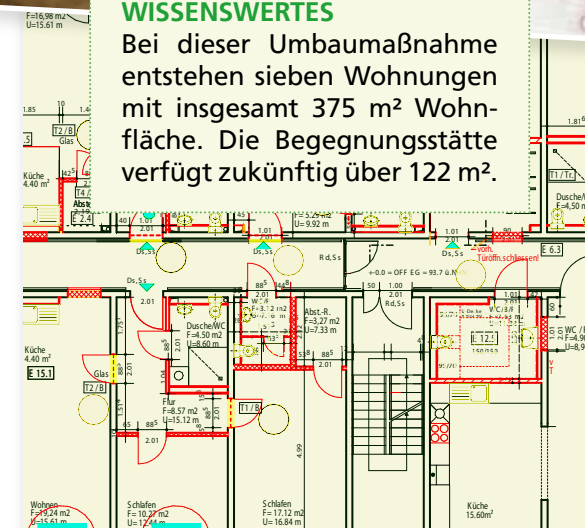
Die neue Begegnungsstätte werden wir gemeinsam mit medi mobil bei einer kleinen Feier eröffnen. Im Zuge der Eröffnung wird es zeitgleich einen neuen Betreuungsvertrag geben. Aufgrund des verbesserten Leistungsangebotes und der neuen Räumlichkeiten vereinbart medi mobil dazu mit unseren Nutzern eine Servicegebühr von 50,00 €. Wir hoffen mit diesem neuen Konzept, die Lebens- und Wohnqualität spürbar zu steigern. [Katja Schumann]

Haus Inselblick - so sah die Begegnungsstätte bisher aus.



WISSENSWERTES

Bei dieser Umbaumaßnahme entstehen sieben Wohnungen mit insgesamt 375 m² Wohnfläche. Die Begegnungsstätte verfügt zukünftig über 122 m².



WUSSTEN SIE ...?

... dass wir 2018 erstmalig die Vertreterwahl nur online durchführen?

Wir ersparen somit unseren Mitgliedern den lästigen Weg zum Briefkasten. Jedes Mitglied kann so bequem von Zuhause aus und vor allem rund um die Uhr wählen!

VERTRETERWAHL 2018

JA, ICH WILL

1. VERTRETERSEMINAR 2018

Dorint Hotel | Do, 22.02.2018

Vorstellung von Zukunftsprojekten durch die Projektleiter/innen

GENOSSENSCHAFT | Wahlvorstand berichtet

Die Aufregung steigt

Am 21. November traf sich unser Wahlvorstand zur 8. und letzten Sitzung in 2017. Dabei ging es um die Organisation von Terminen und Aufgaben der Online-VERTRETERWAHL 2018. Gemeinsam stimmten wir weitere Details zum Ablauf ab und werteten eine Testwahl aus.

Schließlich wollen wir genau wissen, worüber wir sprechen!

Besonders wichtig ist ebenso für uns: allen Mitgliedern, die nicht im Besitz eines PC, Handy bzw. Laptop sind, in unseren Wahllokalen die Stimmabgabe zu ermöglichen.

Sie erhalten zu diesen und anderen Themen ab dem 16. März 2018 die Sonderausgabe unseres Mitgliedermagazins ZU HAUSE.

Natürlich stehen wir Ihnen bereits jetzt auch persönlich zur Verfügung - sprechen Sie uns an oder schreiben Sie uns!

Zum aktuellen Stand der Kandidaten: nachwievor haben sich noch nicht ausreichend Mitglieder unserer Genossenschaft bereit erklärt, sich in diesem Ehrenamt zu engagieren - gehen Sie also mit gutem Beispiel voran!

Weitere Informationen zum Vertreteramt erhalten Sie immer aktuell unter: www.frohe-zukunft.de oder auf www.facebook.com/FZWG.Halle

[Marion Schug]

HINWEIS: In diesem Jahr ersetzen wir die Vertreterexkursion wegen der Neuwahl der (Ersatz-)Vertreter durch ein Einführungsseminar am 13. September.

BEREITSCHAFTSERKLÄRUNG



Ich als Genossenschaftsmitglied möchte für die VERTRETERWAHL 2018 kandidieren!

Name:
Vorname:
Mitglieds-Nr.:
Straße, Nr.:
PLZ, Ort:
Telefon:
E-Mail:

FROHE ZUKUNFT Wohn- und Spargeschäft



Große Steinstraße 8, 06108 Halle (Saale)

Service-Telefon: (0345) 53 00 - 181 | www.frohe-zukunft.de

Mo - Do: 9.30 - 18 Uhr | Fr: 9.30 - 16 Uhr | Sa: 9.30 - 14 Uhr

Sie können diese Erklärung auch in der Geschäftsstelle der Genossenschaft in der Leibnizstraße 1a, 06118 Halle (Saale) (Mo - Do: 8 - 16 Uhr und Fr: 8 - 14 Uhr) abgeben!

Unterschrift

GENOSSENSCHAFT | Mitgliedervertreter im Interview

Auf ein Wort mit...

...Dieter Stiller (Wahlbezirk Nord)

„VERTRETERWAHL 2018 – warum sollte auch ich dafür kandidieren?“ Das hören wir oft in vielen Gesprächen mit unseren Mitgliedern. Anlässlich unserer bevorstehenden Wahl in diesem Jahr waren wir neugierig und haben einfach amtierende Vertreter befragt und unterschiedlichste Antworten bekommen. Im heutigen Artikel berichtet Dieter Stiller als langjähriges Mitglied über seine Motivation, erneut Vertreter zu werden.

Wie sahen Ihre Beweggründe für dieses Ehrenamt aus?

„Ich bin bereits seit 1957 Mitglied in der Genossenschaft und fühle mich daher auch sehr mit der Genossenschaft verbunden. Für mich ist es ein Volltreffer bei der FZWG wohnen und leben zu dürfen.“

Ist dieses Ehrenamt so wie Sie es sich vorgestellt haben?

„Das Ehrenamt ist von Anfang an sehr interessant und es wird nie langweilig.“

Welche Erfahrungen haben Sie bei den Seminaren bzw. Exkursionen gemacht?

„Die Seminare und Exkursionen sind immer sehr abwechslungsreich, man ist immer auf dem neuesten Stand der Entwicklung.“

Warum werden Sie auch 2018 wieder kandidieren?

„Ich werde so lange es mir möglich ist weiter kandidieren. Ich sehe es als meine Pflicht an mitzumachen. Aber im positiven Sinne, bzw. als positive Aufgabe, die FZWG in ihrer Entwicklung zu unterstützen.“



Dieter Stiller und Ina Langer bei der Vertreterexkursion 2018

Wir danken Dieter Stiller für das angenehme Gespräch und Ina Langer, Mitgliederbetreuerin, die die freie Zeit während der Vertreterexkursion für das Interview nutzte.
[Marion Schug]

WELCHE VORTEILE HABEN UNSERE VERTRETER?

- » **drei kostenfreie** interessante **Vertreterseminare** im Dorint Hotel Charlottenhof,
- » eine jährliche samstägige **Ordentliche Vertreterversammlung** mit Verpflegung,
- » **jeweils 11,00 € Aufwandsentschädigung** für Reisekosten o. Ä. die zu jeder Veranstaltung ausbezahlt werden,
- » **Mitgestaltungsrecht** bei wichtigen genossenschaftlichen Themen,
- » **Stimmrecht** bei Wahlen z. B. denen des Aufsichtsrates,
- » **jährliche kostenfreie Exkursion** als Tagesveranstaltung zu einer befreundeten Genossenschaft inklusive Verpflegung,
- » „den heißen Draht zur Genossenschaft“!

VERTRETERVERANSTALTUNGEN

1. VERTRETERSEMINAR 2018

Dorint Hotel | Do, 22.02.2018
Vorstellung Zukunftsprojekte durch die Projektleiter/innen

2. VERTRETERSEMINAR 2018

Dorint Hotel | Do, 19.04.2018
Jahresabschlüsse 2017: FZWG / FZSG
Robert Kruter / Marianne Thierbach

ORDENTLICHE VERTRETERVERSAMMLUNG 2018

Dorint Hotel | Sa, 16.06.2018
Beschlussfassungen sowie Wahl des Aufsichtsrates (Tagesveranstaltung)

EINFÜHRUNGSSEMINAR 2018

Dorint Hotel | Do, 13.09.2018
Wissenswertes für die neugewählten (Ersatz-)Vertreter mit anschließendem Abendessen

3. VERTRETERSEMINAR 2018

Dorint Hotel | Do, 29.11.2018
Planfortschreibung 2019 – 2028
Schwerpunkte der Investitionsplanung & aktuelle Bauvorhaben 2019
Christine Broda / Axel Heyne

Aktuelle Termine und Artikel finden Sie natürlich auch unter: www.frohe-zukunft.de



FLOHMARKT

+++++

24.03.18 | 10-16 Uhr

++++ Leibnizstraße 1a +++++



ANMELDUNG BIS 21.03.2018:

(0345) 53 00 0
ina.kuglin@frohe-zukunft.de

STANDGEBÜHR:

6,00 € / Nicht-Mitglieder
4,00 € / Genossenschaftsmitglieder
3,00 € / Mitglieder des Vereins

ENGAGEMENT & GENOSSENSCHAFT

GENOSSENSCHAFT | Arbeitsalltag

Herzlich willkommen!

Vielleicht haben Sie das ein oder andere neue Gesicht bereits in den letzten Wochen gesehen. Heute stellen wir

Ihnen unsere neuen Kolleginnen und Kollegen aus den Abteilungen Hausbewirtschaftung, Rechnungswesen und den Teams Strategiemanagement und Sozialmanagement kurz vor. Wir freuen uns auf einen schönen gemeinsamen Arbeitsalltag und alle kommenden Projekte sowie Aufgaben! [Susanne Arndt]



Alfred Hopp
Team Neuvermietung



Stephanie Becherer
Team Sozialmanagement



Christine Broda
Team Strategiemanagement



Franziska Höfing
Team Buchhaltung



Heiko Winkelmann
Team Bestandsbewirtschaftung

GENOSSENSCHAFT | MITGLIEDERBEIRÄTE

Auf ein Neues

Im letzten Jahr war es etwas stiller um unsere Beiräte geworden, doch von Untätigkeit keine Spur! Unser **MITGLIEDERBEIRAT Service** hatte sich zuletzt beim Workshop zum Thema „Online-Mitgliederbereich“ eingebracht und uns viele Anregungen und Verbesserungen mitgeben.

Auch der **MITGLIEDERBEIRAT Soziales** hat an der geplanten Fortführung des zweiten Computerkurses „Von Frauen für Frauen“ weitergearbeitet. Auch wenn dieser leider nicht zustande kam, ließen sich unsere Damen davon nicht

beeindrucken. Beim letzten Vertreterseminar im November 2017 konnten sie ein weiteres Mitglied gewinnen und nun sind wir auf das nächste Treffen sehr gespannt. Wir wünschen uns, dass sich die Arbeit mit dem **MITGLIEDERBEIRAT Bauen** wieder stabilisiert, denn wir binden gern seine Anregungen in unsere zukünftige Investitionsstrategie und –vorhaben ein.

„Neues Jahr - neues Glück!“: Getreu diesem Motto werden unsere MITGLIEDERBEIRÄTE auch 2018 an Ideen feilen, die wir vielleicht gemeinsam umsetzen können und uns im Arbeitsalltag wertvolle Hinweise geben. Sie sehen also: das Miteinander lohnt sich in jedem Fall!

[Susanne Arndt]

Sie haben Fragen oder wollen unsere MITGLIEDERBEIRÄTE zukünftig unterstützen?

MITGLIEDERBEIRAT Service.....	beirat.service@frohe-zukunft.de	(0345) 53 00 - 119
MITGLIEDERBEIRAT Soziales	beirat.soziales@frohe-zukunft.de	(0345) 53 00 - 109
MITGLIEDERBEIRAT Bauen.....	beirat.bauen@frohe-zukunft.de	(0345) 53 00 - 133



Januar Brigitte Seuthe



Februar Wolfgang Kupke



März Vanessa Homann



April Volkmar Rohse



Mai Christian Oppe



Juni Stadttauben Halle e.V.



Juli Olaf Raabe



August Jens Dupka



September Die glorreichen 7



Oktober Simone Pareigis



November Ralf Bullerjahn



Dezember Mandy & Nico Brandtner



DER GOLDENE
GUSTAV
FÜR HALLES HELDEN DES ALLTAGS

PREISTRÄGER GESUCHT!

Einmal im Monat ehren TV Halle, das Dorint Hotel und wir Halles Helden des Alltags mit dem Goldenen Gustav.

Melden auch Sie Ihren Helden des Alltags!

Kennen Sie Menschen, die sich für ihre Mitmenschen einsetzen, ohne etwas zu erwarten? Menschen, die sich ehrenamtlich engagieren und Verantwortung übernehmen, die im Stillen Großes leisten, die sich einmischen statt wegzusehen? Dann melden Sie Ihren Vorschlag an TV Halle!

Delitzscher Straße 65 | 06112 Halle (Saale)
(0345) 56 63 39 - 0 | info@tvhalle.de

Immer am letzten Donnerstag im Monat ab 18.00 Uhr auf TV Halle!

Werden Sie unsere Qualitätsverbesserer!

Für Ihre Hinweise sind wir jederzeit offen! Nutzen Sie folgende Wege:

- » mein.tipp@frohe-zukunft.de
- » **Per Post:** Leibnizstraße 1a, 06118 Halle (Saale) sowie alle Hausmeisterbriefkästen
- » **Service-Telefon:** (0345) 53 00 - 181
- » www.frohe-zukunft.de
- » www.facebook.de/FZWG.Halle
- » **Persönlich:** Wohn- und Spargeschäft Große Steinstr. 8 | 06108 Halle (Saale)

Magische LICHTERWELTEN

Vom 3. bis 25. Februar im Bergzoo Halle

Erstmalig in Mitteldeutschland!

Über 12.000 Lichter erstrahlen in fantastischen Figuren aus der Tier- und Pflanzenwelt. Insgesamt werden über 300 Figuren und Installationen in über 50 spektakulären Lichtensembles zu sehen sein.

Jeden Tag 2 Liveshows mit chinesischen Artisten.

Jetzt Tickets im Vorverkauf sichern! In der Ticketgalerie Halle & Leipzig sowie online auf unserer Homepage.

www.zoo-halle.de

2. ROSIGES
ERDBEERFEST

+++ 27.06.18 +++ 15 - 18 UHR +++

TICKETS ERHÄLTICH IN DER LEIBNIZSTR. 1 A!

MARMELADEN WETTBEWERB