

ZU HAUSE

Magazin für Mitglieder der FROHE ZUKUNFT Wohnungsgenossenschaft eG

Nr. 3 | 2019



ZERTIFIZIERT DURCH:



Unser ZU HAUSE wird
klimaneutral produziert!
natureOffice
Nachhaltiger Klimaschutz

03

AUS DEM INHALT

- > **Multimediaanbieter**
- > **Meine FZWG -
Unser neues Serviceportal**
- > **WG HALLE fördert halleische
Vereine mit 10.000 €**
- > **Events mit Gustav Sparfroh**
- > **Der Goldene Gustav 2019
„Letzte Wünsche wagen“**
- > **Grünflächenpflege durch unsere
FROHE ZUKUNFT Service GmbH**
- > **Vertreterveranstaltungen 2019**

Mitglied der Genosschaftsinitiative:

WG HALLE

BESUCHEN SIE UNS PERSÖNLICH:

Große Steinstraße 8 | 06108 Halle (Saale)

Service-Telefon: (0345) 53 00 - 181

Unsere Öffnungszeiten:

Montag bis Donnerstag von 09.30 bis
18.00 Uhr, Freitag von 09.30 bis 16.00 Uhr
und nach Terminvereinbarung!

Ihre Anfahrt mit der Straßenbahn:

Alle Linien in Richtung „Marktplatz“
Ausstieg „Markt“ / „Joliot-Curie-Platz“

Ihre Parkmöglichkeiten:

Ein Behinderten-Parkplatz ist direkt vor
dem Eingang vorhanden. Weiterhin kön-
nen Sie umliegende Parkhäuser/-flächen
(z. B. Friedemann-Bach-Platz) nutzen.

ODER DIGITAL:

kundenservice@frohe-zukunft.de

www.frohe-zukunft.de

Unser Wohn- und Spargeschäft



IHRE PRODUKTBERATER

JÖRG ZSCHIESCHE

(0351) 79 666 - 288 | (0151) 53 756 321
j.zschiesche@pyur-berater.com
Beratung im Wohn- und Spargeschäft
Donnerstag: 14.00 - 15.00 Uhr

Weitere Infos: www.pyur-beratung.de

JENS STEMMLER

(0345) 44 57 27 65 | (0171) 74 74 229
jens.stemmler@pyur-berater.com
Telefonberatung
Montag - Freitag: 10.00 - 18.00 Uhr

Störungshotline: (030) 25 777 777

HOTLINE für Produktberatung: (0800) 10 20 888

WOHNEN | Zu Ihrer Information

Telekom, die bessere Wahl?

Einige von Ihnen sind auf uns zugekommen und waren durch ein Schreiben der Telekom Deutschland GmbH irritiert. Auch Genehmigungsanfragen für die Ausstattung von Glasfaserkabeln in unseren Häusern häuften sich. Dabei sollen auf der Netzebene 4, d. h. in den Treppenhäusern und Wohnungen, weitere zusätzliche Kabel durch die Telekom verlegt werden.

In naher Zukunft plant die Telekom die Abschaltung ihrer analogen Telefonanschlüsse und wird diese gegen moderne digitale Systeme ersetzen. Unsere Nutzer*innen werden also mit Kündigungen ihrer bisherigen Telefonverträge rechnen müssen. Mit diesem Kündigungsschreiben nutzt die Telekom natürlich ihre Chance Ihnen auch superschnelles Internet und digitales Fernsehen anzubieten. Ein verlockendes Angebot könnte man meinen.

Doch wir haben dazu eine eigene Meinung: unsere Genossenschaft ist Eigentümerin dieser Immobilien und somit sind auch wir an diesem Prozess beteiligt. Vorab hätten wir Abstimmungen seitens der Telekom dazu fairerweise erwartet.

Wir sehen hierbei das Risiko, dass unsere brandschutzerochtigen Treppenhäuser nicht fachgerecht mit neuen Glasfaserkabeln ausgestattet werden und auch unsere

Nutzer*innen in ihren Wohnungen unschöne weitere Kabelaufbauten erhalten. Dies kann nicht in unser aller Interesse sein. Daher bitten wir Sie um Ihr Verständnis, dass in der aktuellen ungeklärten Situation von uns keine Genehmigungen erteilt werden. Zunächst werden wir der Telekom unsere Gesprächsbereitschaft signalisieren und Sie dann informieren.

„Welche Alternative habe ich denn noch?“, werden Sie sich jetzt sicherlich fragen.

Vor Jahren haben wir unsere Bestandsgebäude bis auf wenige Ausnahmen mit leistungsfähigen Breitbandanschlüssen durch die Firma PÿUR (ehemals TeleColumbus) ausstatten lassen.

Natürlich sind an uns seit dieser Zeit auch Beschwerden durch Sie zu dieser Firma herangetragen worden. Grundsätzlich sind wir jedoch weiterhin der Meinung, mit PÿUR einen wettbewerbsfähigen Anbieter für unsere Bewohner*innen an unserer Seite zu haben.

Vergleichen Sie bitte im Vorfeld die Modalitäten und Angebote unseres Multimedia-Anbieters und melden Sie sich bei einem unserer verantwortlichen Produktberater. **Danach haben Sie natürlich weiterhin die freie Wahl!**

Frank Sydow
Technischer Vorstand

Henry Thom
Kaufmännischer Vorstand

Liebe Mitglieder, liebe Leser*innen!

In den letzten Monaten war unser Gustav Sparfroh und sein Team in ganz Halle unterwegs. Ein Termin folgt auf den anderen und so können wir bereits jetzt schon sagen, dass wir 2019 unser Jubiläum ausgiebig feiern. Als nächstes erwarten uns noch Stadtteilfeste, Kreativkurse, unser 1. z(uk)ünftiges OKTOBERFEST und vieles mehr.

Wussten Sie eigentlich, dass wir in das Wohnen genauso verliebt sind wie unsere Olivia Jones? So dreht sich unser Alltag immer wieder um Sanierung, Planung, Bautätigkeiten und unsere Mitgliederbetreuung.

Aktuell stehen dazu Maßnahmen zur Heizungsmodernisierung, Umfeldgestaltung, Komplex-, Fassaden- und Balkonsanierung in den Wohngebieten Südstadt, Zentrum, Heide-Nord, Paulusviertel und Trotha in unserem Fokus.

WG HALLE fördert auch in diesem Jahr wieder halleische Vereine mit insgesamt **10.000,00 €**. Wie Sie auch Ihren Verein dafür ins Spiel bringen, lesen Sie auf der Seite 10.

... und nun noch etwas in eigener Sache: seit April ist unser **Meine FZWG Serviceportal** erfolgreich an den Start gegangen. Immer mehr Menschen nutzen diese Möglichkeit, um mit uns zu kommunizieren. Doch wir haben noch lange nicht all unsere Mitglieder, Sparer*innen und Nutzer*innen erreicht. Lassen also auch Sie sich die Chance auf eine Reise nach Hamburg, Berlin oder Dresden nicht entgehen. Melden Sie sich noch bis zum 31. August 2019 in unserem Serviceportal an und nehmen Sie automatisch an unserer Verlosung teil. **Wir wünschen Ihnen viel Glück und einen schönen Sommer!**

Mit dieser Ausgabe informieren wir Sie wieder vollumfänglich. Sollten Ihnen Themen fehlen oder Sie Hinweise zu unserer Arbeit haben, melden Sie sich bei uns! Unsere E-Mail-Adresse für Lob und Kritik lautet: mein.tipp@frohe-zukunft.de

Viel Freude beim Lesen wünschen Ihnen
im Namen Ihrer FROHEN ZUKUNFT



DR. RUDOLF BECKER

* 08.01.1936 | † 21.05.2019

Wir danken unserem ehemaligen Vorstands- und Aufsichtsratsmitglied für die tatkräftige Unterstützung der Genossenschaft vom 15.10.1993 bis 05.02.2001.

Der Aufsichtsrat, der Vorstand und alle Mitarbeiter*innen der FROHE ZUKUNFT Wohnungsgenossenschaft eG



Frank Sydow
Technischer Vorstand



Henry Thom
Kaufmännischer Vorstand

INHALTSVERZEICHNIS

Bauen - Wohnen - Leben	4
Sparen	8
Gustav Sparfrohs Bastelbogen	9
Engagement & Genossenschaft	10
Ein ZU HAUSE für Senioren	12
Freizeitangebote	13

Unser nächstes ZU HAUSE
erscheint im November 2019!



BAUEN | Kunstwerk enthüllt & eingeweiht

Kunst für den BUSCH-BOGEN

Es scheint als sei es gestern gewesen, als wir 2009 mit diesem Bauprojekt begannen und die neu entstandenen Wohnungen des BUSCH-BOGEN an alle Bewohner*innen am 7. Juni 2010 übergeben konnten. Bis dahin war es jedoch ein langer Weg, denn der BUSCH-BOGEN war das erste große Neubauprojekt unserer FROHEN ZUKUNFT nach den Wendejahren.

Mit Traditionen soll man bekanntlich nicht brechen. So entschieden wir uns bereits 2017 zum 10jährigen Bestehen unseres BUSCH-BOGENS in 2019 in der Wilhelm-Busch-Straße 47 - 53 ein Kunstwerk aufzustellen. Aus sieben eingereichten Arbeiten im Rahmen einer Kunstausreibung entschied sich unsere Jury für das „bb“ von **Enne Haehnle** - so einfach und doch treffend war es für dieses Projekt.

Nach monatelanger Vorarbeit feierten wir am 4. Juni 2019 ein kleines und gemütliches Grillfest mit allen Bewohner*innen. Das Wetter war geradezu perfekt dafür! An diesem Sommertag wurde gelacht, enthüllt und eingeweiht.



Die Leipziger Künstlerin Enne Haehnle war natürlich auch gekommen und hatte zu Beginn allen Gästen ihre Intention näher gebracht.

„Wenn Sie sich fragen, ob das eine Wäschespinne ist oder doch Kunst, kann ich Sie beruhigen. Mein Kunstwerk soll sich vor allem in Ihren Garten einfügen und das Miteinander in Ihrer wundervollen Wohnanlage versinnbildlichen“, sprach Frau Haehnle und ließ gemeinsam mit unserem Kaufmännischen Vorstand, Henry Thom, und einem Bewohner die Hüllen des Kunstwerks fallen. Knallgelb steht das „bb“ nun selbstbewusst und von vielen Seiten sichtbar in der Wilhelm-Busch-Straße und bekommt bald sogar noch Zuwachs. Denn die um das Kunstwerk herum neu ausgesäte Blühwiese wird zum Wohlfühlen in der Wohnanlage als auch zum Schutz von Insekten beitragen. Die Bewohner*innen haben sich schon bereiterklärt, besonders in den trockenen Sommermonaten, mit der ein oder anderen Kanne Wasser zu gießen und den Blumen so beim Wachsen zu helfen.

Für das leibliche Wohl sorgte die Firma Barner Halle und servierte Kulinarisches vom Grill. Mmmhhh, so lecker! Nun wünschen wir allen Bewohner*innen des BUSCH-BOGENS mindestens weitere 10 schöne Jahre in ihrem zu Hause. [Ronny Scheffel]

WOHNEN | Zu Ihrer Information

Naturbelassen oder exakt geschnitten?

In den letzten Wochen hatten unsere Teams der Grünflächenpflege der **FROHE ZUKUNFT Service GmbH** enorm viel zu tun. Sie kümmerten sich mit voller Besetzung und starkem Gerät um die Grünanlagen in unserem Wohnungsbestand. Die Rasenflächen rund um unsere Wohngebäude sind bei optimalem Wetter rasant in die Höhe geschossen, doch wollen wir unseren Nutzer*innen natürlich den Zugang zu Spiel-/Wäscheplatz ermöglichen.

„Wie unterstützt unsere Genossenschaft trotzdem eine Insektenvielfalt?“, fragten Sie uns dabei zahlreich. Dazu sehen wir uns zunächst den Unterschied zwischen Rasenflächen und Wiesen an. Dieser liegt vor allem im reichhaltigen Spektrum an Wildblumen und -kräutern. Eine Rasenfläche besteht hauptsächlich aus Gräsern und zählt daher zu den Monokulturen und dient in den Wohngebieten als Spielbereich für Kinder und Wäscheplatz für alle Bewohner*innen. Daher mähen wir hier das Gras in regelmäßigen Abständen. Zu unserer Pflicht gehört auch



diese Flächen vor Verwilderung zu bewahren (Kot, Müll, Aussaat von Samen auf benachbarte Grundstücke, Schutz vor z. B. Zecken).

Eine Wiese ist der wirkliche Lebensraum für vielfältige Insekten. Dabei mähen wir mit Sense bzw. Motorsense nur zweimal im Jahr (Ende Juli und Ende Oktober). Das Schnittgut muss dann einige Tagen liegen bleiben, um so sicherzustellen, dass Samen sich von allein wieder verteilen können und auch im nächsten Jahr diese Wiese in voller Pracht erblühen kann. Doch wir Menschen sollten dabei der Natur ihren freien Lauf lassen und die Wiesenflächen möglichst wenig betreten. Niedergetrampelte Pflanzen erholen sich leider nur langsam. **[Denise Filz]**

LEBEN | Zu Ihrer Information

„Ja, mir san mit`m Radl da ...“

Nein, keine alte Schlagerschnulze, es stimmt wirklich, die Hausmeister der **FROHE ZUKUNFT Service GmbH** kommen neuerdings mit dem Fahrrad zu Ihnen. Das geht jetzt wesentlich schneller als bisher zu Fuß, und genau das wollen unsere Kollegen - schnell für Sie da sein, wenn irgendwo der Schuh drückt oder das Schloss klemmt.

Nun mal ernsthaft, bisher war es mühsam und zeitraubend von einem Ende des Einsatzgebietes zum anderen Ende auf Schusters Rappen zu laufen. Und Zeit hat ja nun bekanntlich in der heutigen Welt niemand mehr übrig. Also haben sich Ihre Hausmeister zusammengesetzt und Kriegsrat abgehalten, mit dem Ergebnis etwas Schnelleres muss her. Nachhaltig und effektiv

sollte es sein. Und das Parkplatzproblem kennen Sie, liebe Nutzer*innen, sicher auch zur Genüge. Ein Auto für jeden unserer Kollegen konnte nicht die Lösung sein. Irgendwann kam die Idee der Fahrradanschaffung auf und zugegeben, nicht alle waren gleich begeistert. Bei einigen lag der letzte Drahtesel-Ausflug schon einige Zeit zurück und die leichten Bauchansätze bei den Herren im mittleren Alter ... schlussendlich befand man die Idee im Team gut und einigte sich darauf, der Geschäftsführung die Beschaffung von Fahrrädern vorzuschlagen - mit Erfolg! Nun, nach einigen Wochen können wir ein erstes positives Resümee ziehen, es hat sich wirklich gelohnt.

Wir, Ihre Hausmeister, sind mobil und viel schneller bei Ihnen wenn Sie uns brauchen oder wir unsere täglichen Runden im den Stadtgebieten drehen. Und persönlich haben wir Hausmeister auch etwas davon - wir sind top fit - und für Sie da.

[Gerald Schumann]



SERVICEPUNKTE & HAUSMEISTER

Silberhöhe	Stendaler Straße 10
Jörg Lüttich	(01578) 06 18 037
Südstadt I	Paul-Suhr-Straße 57
Martin Elste	(01590) 41 72 242
Südstadt II	Ingolstädter Straße 1
Thomas Hoffmann Steffen Zeug	(01590) 41 71 588 (01578) 06 18 039
Zentrum/ Stadtmitte	Kirchnerstraße 13 Unterplan 1
Enrico Wehner	(01590) 41 72 798
Frohe Zukunft	Leibnizstraße 1a
Nico Spletstößer	(01590) 41 70 692
Paulusviertel	Feuerbachstraße 77a
Uwe Haeckel	(01578) 06 18 035
Trotha	Saturnstraße 3
Kai Schneider	(01590) 41 70 678
Heide-Nord	Saaling 6 Grashalmstraße 18
Jörg Gräupner Christian Hinz	(01578) 06 18 034 (01590) 41 71 551
Heide-Süd	Blücherstraße 39
Uwe Haeckel	(01578) 06 18 035



GENOSSENSCHAFT | Veranstaltungen

Den JAHRESABSCHLUSS im Blick

2. Vertreterseminar | 25.04.2019

Unsere 34 Vertreter, die am 25. April zu unserem Vertreterseminar ins Hotel Dorint Charlottenhof kamen, bereiteten sich wissbegierig auf die Ordentliche Vertreterversammlung am 22. Juni vor. So beschäftigten sich die Teilnehmer intensiv – planmäßig im April jeden Jahres – mit den Jahresergebnissen 2018 der FROHE ZUKUNFT Wohnungsgenossenschaft eG und der Service GmbH sowie der bevorstehenden Satzungsänderung.

Zunächst blickte Robert Kruter, Abteilungsleiter Rechnungswesen gemeinsam mit unseren Vertretern auf Genossenschaftserlebnisse des zurückliegenden Jahres. Beispielhaft nannte Herr Kruter Gustav's Ostertour im Bergzoo, den Besuch des Reichardts Garten unserer Vorgartenpfleger, die Begleitung diverser Stadtteilstände sowie des Campusfests, beim Maskottchenlauf gesammelte

Spenden von 10.700 € für lokale Engagementprojekte, über WG Halle mit 10.000 € geförderte 25 Vereine aus Halle, das ROSIGE ERDBEER- und das GOLDENE SCHOKOLADENFEST oder als krönenden Abschluss die Seniorenweihnachtsfeier in der Keramikscheune in Spickendorf.

Den geprüften Jahresabschluss 2018 unserer FROHE ZUKUNFT Wohnungsgenossenschaft eG bewertet Herr Kruter als positiv. Das Geschäftsjahr 2018 schließt mit einem Jahresüberschuss von 1,53 Mio. €.

Die Leiterin Rechnungswesen der FROHE ZUKUNFT Service GmbH, Marianne Thierbach, erklärte anschaulich, dass sich unsere Tochterfirma auch im 12. Jahr ihres Bestehens positiv entwickelt hat. Demnach konnte sie gemäß Ergebnisabführungsvertrag einen Jahresüberschuss von 142,4 T€ an die Genossenschaft als Gesellschafterin abführen.

Seit Mitte 2018 ist die neue Kehrmachine „Service-FANT“ in den Wohngebieten unterwegs. Durch die regelmäßige Reinigung wird das Umfeld ansprechender, da sich das Wachstum von Unkraut auf den Gehwegen verringert.



Jahresabschluss 2018 | WISSENSWERTE DATEN & FAKTEN

AKTIVSEITE	2018	2017
A. ANLAGEVERMÖGEN		
INSGESAMT:	167.069.895,0	168.564.817,9
B. UMLAUFVERMÖGEN		
INSGESAMT:	22.328.029,1	21.721.113,9
C. AKTIVER RECHNUNGSABGRENZUNGSPOSTEN		
INSGESAMT:	16.588,1	362.408,0
D. AKTIVER UNTERSCHIEDSBETRAG		
INSGESAMT:	24.416,0	–
BILANZSUMME:	189.438.928,2	190.648.339,8

PASSIVSEITE	2018	2017
A. EIGENKAPITAL		
INSGESAMT:	83.808.452,6	82.216.838,3
B. RÜCKSTELLUNGEN		
INSGESAMT:	1.058.320,4	715.660,3
C. VERBINDLICHKEITEN		
INSGESAMT:	104.212.061,7	107.334.670,2
D. PASSIVER RECHNUNGSABGRENZUNGSPOSTEN		
INSGESAMT:	360.093,6	381.171,1
BILANZSUMME:	189.438.928,2	190.648.339,8

Zum 31.12.2018 verzeichnete unsere Genossenschaft:

- » **7.811** verbleibende **Mitglieder** (VJ: 7.774 Mitglieder),
- » ein Geschäftsergebnis in Höhe von **969,4 Tsd. €** (VJ: 667,5),
- » ein Geschäftsguthaben i. H. v. **7.658,1 Tsd. €** (VJ: 7.615,4 Tsd. €) für die verbleibenden Mitglieder.



Ordentliche Vertreterversammlung | 22.06.2019

Zu unserer ordentlichen Vertreterversammlung am 22. Juni im Dorint Hotel Charlottenhof blickten Aufsichtsrat und Vorstand gemeinsam mit unseren Vertreter*innen auf die Ergebnisse des vergangenen Geschäftsjahres zurück.

Die Vorstände stellten zusammenfassend den Jahresabschluss 2018 und den Bericht zum Geschäftsjahr 2018 vor. Im Bericht unserer Aufsichtsratsvorsitzenden standen Arbeit und Ergebnisse des Aufsichtsrates des Geschäftsjahres 2018 im Mittelpunkt.

Auch 7 Beschlüsse fassten die Vertreter*innen an diesem Samstag erfolgreich (Beschluss I - VII können Sie detailliert auf unserer Webseite nachlesen).

Sobald die Satzungsänderung im Genossenschaftsregister eingetragen ist, ist diese rechtswirksam. Erst dann finden

Sie eine aktuelle Satzung auf unserer Homepage und alle registrierten Mitglieder auf **Meine FZWG Serviceportal** unter „Letzte Dokumente“.

Die wichtigsten Fakten aus dem Jahresabschlussbericht:

- » Die Vermögenslage der FZWG ist geordnet.
- » Die Spareinrichtung folgt im Aufbau und in der Handhabung den Bestimmungen des Gesetzes über das Kreditwesen.
- » Vorstand und Aufsichtsrat sind ihren gesetzlichen und satzungsmäßigen Verpflichtungen ordnungsgemäß nachgekommen.
- » Rund 5,3 Mio. € investierte die FZWG im Jahr 2018 im Bereich Instandsetzung/-haltung in den Bestand. Davon flossen rund 3,6 Mio. € in die Leerwohnungsinstandsetzung.

[Marion Schug & Andrea Gaßmann]

ECKDATEN AUF EINEN BLICK

BESTANDSZAHLEN	31.12.2018	31.12.2017
Wohnungen*	5.626	5.652
Gewerbe*	20	21
Garagen/Stellplätze*	1.387	1.377
Soll-Mieten in Tsd. €	19.420,2	18.754,0
Soll-Miete in €/m ² Wohnfläche monatlich	4,94	4,82
Ist-Mieten in Tsd. €	18.108,8	17.589,6
Erlösschmälerungen in Tsd. €	1.311,4	1.164,4
Leerstand (Anzahl Wohnungen)	430	394
Leerstandsquote in %	7,6	7,0
Investitionen	8.616,4	14.302,4

* ohne Eigennutzung

www.frohe-zukunft.de

VERGLEICH ZU GESAMT HALLE

Soll-Miete in €/m ² Wohnfläche	2014	2015	2016	2017	2018*
FROHE ZUKUNFT WG eG	4,56	4,65	4,73	4,82	4,94
Halle (Saale) insgesamt	4,86	4,92	5,02	4,98	
Differenz	0,30	0,27	0,29	0,16	

* Vergleichszahlen für 2018 liegen uns noch nicht vor

UNSERE ZIELE FÜR 2019:

- » Vermietungsanschlussquote auf 104%
- » Senkung des Leerstandes auf 7,3 %
- » Jahresüberschuss von 600 Tsd. €



Frank Philipp, Justitiar des VdWG Sachsen-Anhalt e.V., beantwortete Fragen zur Satzungsänderung

VERTRETERVERANSTALTUNGEN

VERTRETEREXKURSION

Gertraudenfriedhof | **Donnerstag, 05.09.2019**
Besichtigung eigener Wohngebäude

3. VERTRETERSEMINAR 2019

Dorint Hotel | **Donnerstag, 28.11.2019**
Planfortschreibung 2020 – 2029,
Investitionsplanung &
aktuelle Bauvorhaben 2019

Zu Ihrer Information:

Unseren kompletten
Geschäftsbericht für das
Jahr 2018 sowie weiteres
Material finden Sie
immer aktuell hier:

www.frohe-zukunft.de



SPAREN | Unsere Sparprodukte

Unser JUGEND-SPAREN

Unser Jugend-Sparen ist ein besonderes Produkt für das Alter von 6 bis 18 Jahren und die Abwandlung eines klassischen Sparbuches. Mit 306 Verträgen ist es bei unseren Jüngsten bereits sehr beliebt.

Die Kündigungsfrist beträgt drei Monate und pro Monat können maximal 2.000 € abgehoben werden, wenn die Eltern bzw. Erziehungsberechtigten zugestimmt haben.

Der Unterschied zum normalen Sparbuch? Ein **Zinsaufschlag** von **0,50 %**! Somit profitieren unsere Jugend-Sparer von derzeit 0,55 % - bei der jetzigen Entwicklung kann sich das sehen lassen!

Zusätzlich können sich alle Spar-kinder halbjährlich über den **ZEUG-NIS€URO** freuen. Für die Zensur 1 zahlen wir 2,00 € und die Note 2 ist uns 1,00 € wert. Kommen Sie einfach mit Ihrem Kind und dem Originalzeugnis vorbei. [Doreen Sandweg]



Ab sofort wird das monatliche Sparen für Sie noch komfortabler!



Auf Wunsch können wir Ihre Spar-rate bequem per SEPA-Lastschrift abbuchen. So müssen Sie keinen Dauerauftrag mehr einrichten.

Wir erledigen das gleich bei der Er-öffnung des Kontos für Sie.

Auch für bestehende Konten können Sie diese Möglichkeit der Ab-buchung in Anspruch nehmen. Nicht nur für das Jugend-Sparen, sondern auch für das Kinder-, Treue- und Sparbuch-Sparen bieten wir Ihnen diesen neuen Service an.

AKTUELLE KONDITIONEN

STAND: 01.06.2018

E-Mail-Sparen
Zinssatz variabel **0,05 %**

Treuesparen
Zinssatz variabel **0,20 %**

Sparbuch
Zinssatz variabel **0,05 %**

Festzins-Sparen
1 bis 10 Jahre bis zu **1,20 %**

Wachstums-Sparen
1. bis 6. Jahr bis zu **0,60 %**

Kinder-Sparen
Zinssatz variabel **0,55 %**

Jugend-Sparen
Zinssatz variabel **0,55 %**

Rücklagen-Sparen
Zinssatz variabel **0,10 %**

Kautions-Sparen
Zinssatz variabel **0,05 %**

Rücklagenwachstums-Sparen
1. bis 6. Jahr bis zu **0,60 %**



Weitere Infos finden Sie immer aktuelle unter:
www.frohe-zukunft.de/sparen



Sie wollen auch sparen?

Nicht nur unsere Mitglieder profitieren von den Angeboten unserer Spareinrichtung, auch Familienangehörige können gebührenfrei und sicher Geld genossenschaftlich anlegen.

Bei einem persönlichen Termin im Wohn- und Spargeschäft erfahren Sie dazu mehr.

Service-Telefon: (0345) 53 00 - 181
kundenservice@frohe-zukunft.de

HINWEIS: Zur Kontoeröffnung benötigen wir von Ihnen einen gültigen Personalausweis und Ihre Steueridentifikationsnummer.



Große Steinstraße 8, 06108 Halle (Saale)



1. Klebe den Bastelbogen auf ein weißes Blatt Karton DIN A4 und schneide anschließend die Zuckertüte auf der schwarzen Schnittlinie aus.
2. Schneide vorsichtig alle oberen Deckflächen der Zuckertüte auf der dunkelgrünen Linie in Pfeilrichtung ein.
3. Loch mit einem Handlocher / Heftlocher passgenau die weißen Kreise auf allen Deckflächen der Zuckertüte aus.
4. Fahre anschließend alle Falzlinien mit einem Falzbein nach und falze diese zur Bergfalte, in dem du sie mit Daumen und Zeigefinger zusammendrückst.
5. Klebe die Zuckertüte zusammen, in dem du die gestrichelte Klebefläche von hinten passgenau mit der Gegenseite verklebst.
6. Klapp nacheinander die Deckelformen der Zuckertüte entgegengesetzt der Uhrzeigerichtung um. Schieb jeweils das Deckelement in den Schlitz des linksstehenden Deckelementes. Halte dabei die beiden Elemente mit Daumen und Zeigefinger fest und fädle das dünne Geschenkband durch die übereinanderliegenden Löcher.
7. Wiederhole dies bis alle Deckelemente aufgefädelt sind. Zum Schluss ziehst du alle zusammen und befestigst sie mit einer schönen Schleife. Dann ist deine Zuckertüte fertig.

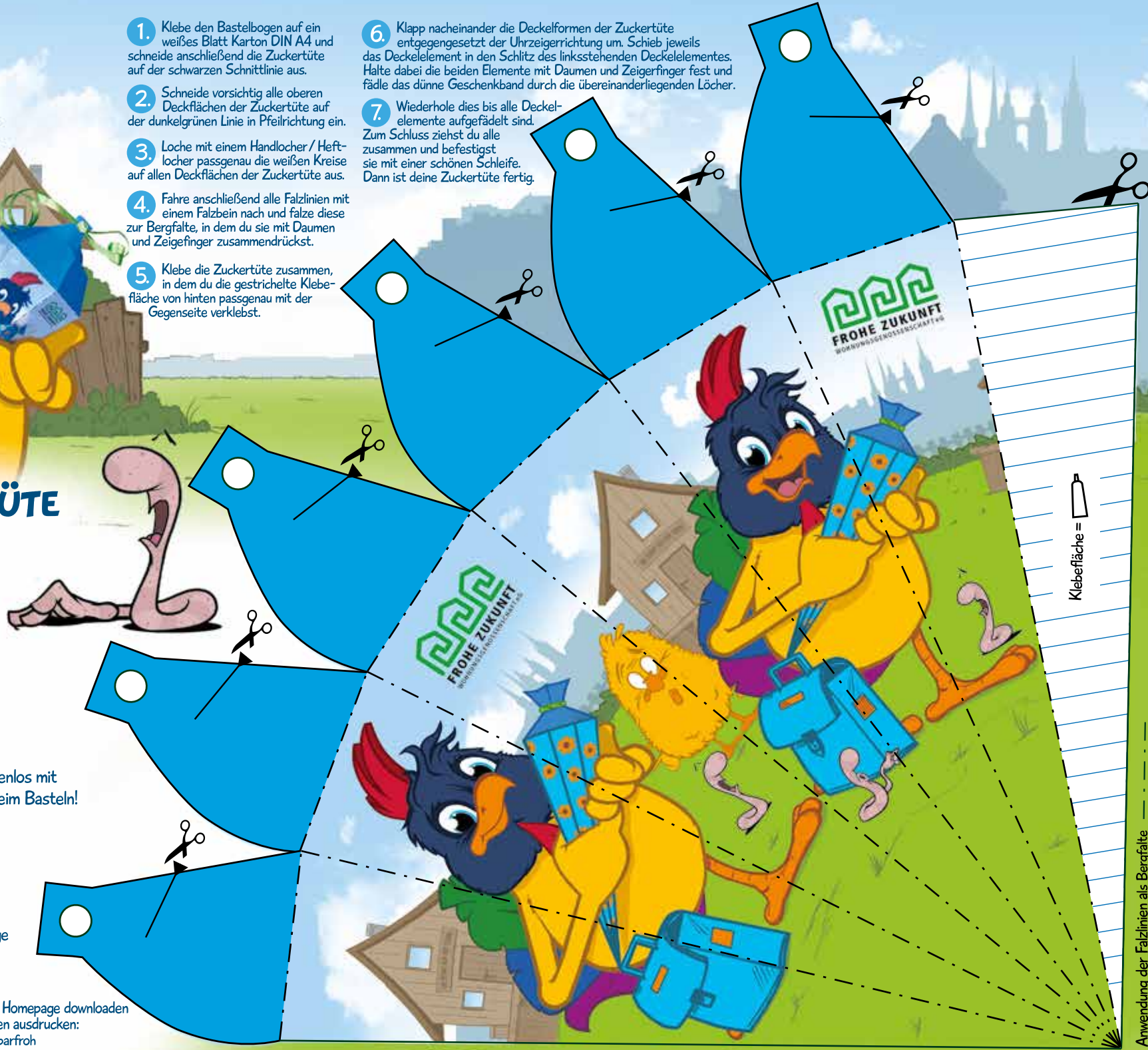
GUSTAVS ZUCKERTÜTE MIT NULL KALORIEN

Hallo liebe Kinder und Bastelfreunde,
bald beginnt wieder ein neuer Lebensabschnitt für viele Erstklässler, Grundschul Kinder, Oberklässler und Gymnasiasten.

Damit ihr euch oder euren Freunden den Schulbeginn versüßen könnt, habe ich dieses Mal eine Zuckertüte zum Selbstbasteln oder Verschenken vorbereitet. In unserem Wohn- und Spargeschäft, Große Steinstraße 8, könnt ihr die fertig gebastelte Zuckertüte kostenlos mit kleinen Naschereien befüllen lassen. Viel Spaß beim Basteln!

Zum Basteln benötigt ihr:

- 1 x Falzbein,
- 1 x Bastelschere,
- 1 x Heftlocher oder Handlocher,
- 1 x 4 - 5mm breites Schleifenband mit ca. 15cm Länge
- 1 x Bastelklebstoff für Papier / Karton,
- 1 x weißes Blatt DIN A4 Papier oder Karton



Klebefläche =



ENGAGEMENT | Genossenschaftsinitiative

HALLESCHER VEREINE AUFGEFASST!

Als Mitglied der Initiative WGHALLE loben wir gemeinsam mit den halleschen Wohnungsgenossenschaften erneut einen Fördertopf in Höhe von insgesamt 10.000 € für hallesche Vereine aus!

Was wird gefördert?

Wir fördern ein Projekt Ihres Vereins, egal ob Sie mit der Umsetzung bereits begonnen haben oder ob es noch auf dem Papier steht. Ihr Projekt sollte dem Vereinszweck entsprechen bzw. allen Vereinsmitgliedern zu Gute kommen.

Wer kann sein Projekt einreichen?

Alle eingetragenen halleschen Vereine können ein Projekt einreichen. Besteht Ihr Verein aus mehreren Sparten, kann jede Sparte ihr eigenes Projekt einreichen. Bitte denken Sie daran, Ihr Projekt näher zu beschreiben, einen Ansprechpartner und dessen Kontaktdaten anzugeben sowie die gewünschte Fördersumme zu nennen. Vergessen Sie bitte auch nicht, Ihre Bankverbindung aufzuschreiben.

Was müssen Sie sonst noch wissen?

Alle bis zum **31.08.2019** eingereichten Projekte kommen in das Auswahlverfahren. Ausgenommen sind Projekte mit rechtlich, ethisch oder moralisch bedenklichem Inhalt. Werden von einem Verein ohne Angabe der jeweiligen Sparte mehrere Projekte eingereicht, wird im Zufallsverfahren ermittelt, welches Projekt in die Auswahl kommt.

Wer hat den Fördertopf gefüllt?

WGHALLE besteht aus zehn halleschen Wohnungsgenossenschaften, für die, ähnlich wie in Ihrem Verein, ehrenamtliches Engagement, Selbsthilfe, gelebte Nachbarschaft, Miteinander, Mitbestimmung, Ehrlichkeit und Gemeinnützigkeit seit vielen Jahrzehnten hohe Werte darstellen.



WGHALLE

Wo können Sie Ihr Projekt einreichen?

Ihre Einreichung richten Sie bitte unter der Überschrift „Wohnungsgenossenschaften fördern Vereine“ gern direkt an uns oder an die Geschäftsführung einer dieser Wohnungsgenossenschaften. Welche Wohnungsgenossenschaft Sie auswählen, hat keinen Einfluss auf die Teilnahme. Der Rechtsweg ist ausgeschlossen!

Die beteiligten Wohnungsgenossenschaften sind:

- » Bauverein Halle & Leuna eG
- » BWG Halle-Merseburg e.G.
- » FROHE ZUKUNFT Wohnungsgenossenschaft eG
- » GWG Gartenstadt eG
- » GWG „Eigene Scholle“ eG
- » Halle-Neustädter WG e.G.
- » Hallesche WG FREIHEIT eG
- » WG Gesundbrunnen Halle e.G.
- » WG Halle-Süd e.G.
- » WG "Eisenbahn" e.G.

Die Kontaktdaten der genannten Genossenschaften finden Sie online unter www.wghalle.de.



Die Preisübergabe im letzten Jahr

WIR FÖRDERN

GENOSSENSCHAFT | Digitales Leben

„...und was haltet ihr davon?“

Diese Frage beantworten wir für dieses Mitgliedermagazin sehr gerne. Wir denken gerade heutzutage hat jeder für alle wichtigen alltäglichen Dinge eine App auf dem Handy, natürlich auch wir. Sei es die Bank, die Versicherung oder für's Onlineshopping. Warum sollte es dann nicht auch für das Wohnen oder Sparen wichtig sein? Genau mit diesem Grundgedanken entstand damals unser **Meine FZWG Serviceportal**.



Anna Karasch & Alyssa Utzelmann

Auch wir waren am Anfang ein wenig skeptisch, doch die vielen Vorteile haben uns überzeugt. **Meine FZWG** können Sie unterwegs oder auch von zu Hause aus jederzeit nutzen. Flexibel zu sein, klingt doch immer gut, oder? Selbstverständlich sind die Registrierung und der Download der App kostenlos und schnell erledigt.

Die wichtigsten Dokumente einsehen und persönliche Daten auf den aktuellsten Stand bringen – so sind wir immer bestens für den Alltag vorbereitet!

Schäden ganz einfach von der Couch aus an uns senden? Auch das ist kein Problem! Deren Bearbeitung erfolgt nun mit dem Serviceportal noch schneller und effizienter.

Auch wichtig: Umweltschutz! Durch die App können wir gemeinsam mit Ihnen nachhaltig Papier einsparen. Das schmälert Ihre Ordner und die Dokumentensuche wird so einfach wie nie. Das klingt doch super.

Als **Nutzer*innen** unserer Genossenschaft sehen Sie jederzeit aktuelle Informationen – seien es Wartungsarbeiten oder Störmeldungen. Doch auch an unsere **Sparer*innen** haben wir gedacht. Sie sehen immer & überall Ihre Spareinlagen und -verträge.

Wie es nun weiter geht? Hoffentlich gemeinsam mit Ihnen und Ihren Verbesserungsvorschlägen. Nutzen Sie dazu einfach die Nachrichtenfunktion im Serviceportal und wir werden dann schnellstmöglich Ihren Hinweis prüfen.

[Anna Karasch & Alyssa Utzelmann]

IHRE VORTEILE AUF EINEN BLICK:



Verwalten Sie Ihre **persönlichen Kontaktdaten** wie E-Mail-Adresse, Bankverbindung und Telefonnummer.



Äußern Sie Lob und Kritik oder melden Sie uns **Schäden** in Ihrer Genossenschaftswohnung direkt mit den zugehörigen **Fotos**.



Greifen Sie auf Ihre **persönlichen Vertragsdokumente**, Nebenkostenabrechnungen, Vertragsdaten u. ä. zu – egal wo Sie gerade sind.



Auch Ihre **Online-Nachrichten** an uns können Sie jederzeit nachvollziehen und den Bearbeitungsstatus einsehen.



Stellen Sie online schnell & unkompliziert **Anträge** für Mitgliederfeste, Wohnraumanpassungen etc. und rufen Sie z. B. Ihre **Mietbescheinigung** ab.



Sie schonen die **Umwelt & sparen Papier!** Auch Ihre Verbräuche für Wasser & Heizung können Sie hier online jederzeit abrufen.

Im Web & als App ab sofort erhältlich!

Aktuell haben sich

831

Personen bereits registriert!

Erhältlich bei Google play

Erhältlich im App Store

Meine FZWG
Das Serviceportal Ihrer Genossenschaft!

REGISTRIEREN ANMELDEN & GEWINNEN

Welcome to HAMBURG St. Pauli!

NOCH BIS 31.08.2019
REGISTRIEREN & PREISE IM
WERT VON INSGESAMT
3.600,00 € GEWINNEN!

Stand: 25.06.19

SENIOREN | Weihnachtsfahrt KERAMIKSCHEUNE

Auf ein Neues!

Am 13. Dezember 2018 fuhr ich mit 100 Mitgliedern unserer Genossenschaft in die **Keramikscheune Spickendorf**.

Unsere Senior*innen hatten an diesem Tag sehr viel Spaß - schließlich konnten sie nach einer Führung den Weihnachtsengel hautnah erleben, die Tanzeinlage der Brehna „dance girls“ bestaunen und auch selbst das Tanzbein schwingen.

Auch in diesem Jahr möchte ich allen die Chance geben, die letztes Jahr kein Ticket ergattern konnten, am **3. Dezember 2019 ab 13.00 Uhr** vom ZOB am Hauptbahnhof aus bequem Richtung Spickendorf zu fahren. Die Anfahrt ist natürlich im Preis enthalten.

Mitglieder zahlen auch in diesem Jahr den Vorteilspreis von **10,00 €** und **Gäste 15,00 €**.



Keramikscheune Spickendorf 03.12.2019 | 13 - 18 Uhr
inkl. Busfahrt, Kaffee & Kuchen

+++ TICKETVERKAUF AB 01.10.2019 +++

Ihre Eintrittskarte erhalten Sie wie gewohnt in unserem FROHE ZUKUNFT Wohn- und Spargeschäft, Große Steinstraße 8 von Montag bis Donnerstag in der Zeit 09.30 - 18.00 Uhr und am Freitag von 09.30 bis 16.00 Uhr.

LEBEN | Unser 1. Geburtstagscafé

Danke für diesen Nachmittag!

Unser Geburtstagscafé hatte am 10. April 2019 erstmalig für unsere Jubilare geöffnet. Ich hatte vorab alle Senior*innen wie angekündigt mit einer Postkarte zu diesem Termin eingeladen. Gemeinsam nutzten wir also diesen Nachmittag um miteinander ins Gespräch zu kommen.

Bei Kaffee und Kuchen schwelgten wir in Erinnerungen und manche Gäste verabredeten sich gleich für ein nächstes Treffen. In diesem Jahr werden noch zwei Termine folgen - ich freue mich bereits auf ein Pläuschchen mit Ihnen!



[Ihre Stephanie Becherer,
SENIORENBERATERIN]



ICH BIN IHRE

SENIORENBERATERIN...

stephanie.becherer@frohe-zukunft.de

(0345) 53 00 - 104

...UND LADE SIE EIN!

Feiern Sie 2019 einen runden Geburtstag? Dann lade ich Sie **kostenfrei** zu einem **Geburtstagskaffee** in die **Leibnizstraße 1a ab 15.00 Uhr** ein!

Sie wollen mehr wissen? Dann werfen Sie immer einen Blick in Ihren Briefkasten – ich schicke allen Jubilaren eine persönliche Einladung. Auf dieser finden Sie alle Infos und den für Sie eingeplanten Termin.

Unsere nächsten KREATIVKURSE im 2. Halbjahr 2019



Lichterketten / Tee / Badesalze / Verpackungen

21.11.19 | 14 - 17 Uhr 22.11.19 | 9 - 12 Uhr

Ideen für Weihnachtsgeschenke

In diesem Kurs erhalten Sie:

- » sämtliche (Bastel-)Materialien wie verschiedene Papiere, Scheren, Kleber, Salze, Lichterketten u.v.m.
- » Gern können Sie hier auch eigene Ideen umsetzen.
- » Weitere Ideen für ein Weihnachtsfest voller Kreativität!



Adventskränze oder -gestecke

27.11.19 | 14 - 17 Uhr 28.11.19 | 9 - 12 Uhr

Adventsfloristik aller Art

In diesem Kurs erhalten Sie:

- » Steckmasse, Naturmaterialien, Kranz, Draht
- » unterschiedlichste Dekoartikel für Ihr Gesteck bzw. Ihren Adventskranz (Weihnachtskugeln, Streudeko, Bänder)
- » Bringen Sie bitte ein eigenes Gefäß für ein Gesteck mit!

KOSTEN:

10,00 € Genossenschaftsmitglieder
15,00 € Nichtmitglieder/Gäste

VERBINDLICHE ANMELDUNG:

ina.kuglin@frohe-zukunft.de, (0345) 53 00 - 109

VERANSTALTUNGSORT:

Leibnizstraße 1a, 06108 Halle (Saale)

KURS: max. 10 Teilnehmer*innen pro Kurs

Unser 1. z(uk)ünftiges
OKTOBERFEST
23.10.2019 / 15 - 18 Uhr
Leibnizstr. 1a, 06118 Halle
Inklusive Buffet & Getränke
15 € Mitglieder / 20 € Gäste

+++ TICKETVERKAUF +++

Ihre Eintrittskarten erhalten Sie ab sofort hier:

- » **Geschäftsstelle**, Leibnizstraße 1a, 06118 Halle (Saale)
Mo - Do: 8 - 16 Uhr, Fr: 8 - 14 Uhr
- » **FROHE ZUKUNFT Wohn- und Spargeschäft**, Große Steinstraße 8, 06108 Halle (Saale)
Mo - Do: 9.30 - 18 Uhr, Fr: 9.30 - 16 Uhr

LEBEN | Ihr grünes Wohnumfeld

Schiff ahoi!

Bereits seit Jahren setzen unsere Vorgärtner*innen ihren grünen Daumen für ein schöneres Wohnumfeld ein. Dafür luden wir sie am 17. Mai 2019 zu einer ganz besonderen Saalerundfahrt ein. Diese habe ich, Denise Filz, als dipl. Landschaftsarchitektin und Frau für's Grüne natürlich begleitet.

Pünktlich um 13.30 Uhr legten wir mit der MS Händel II vom Riveufer ab, um nicht wenige Minuten später wieder zurückzukehren... Sahen wir doch am Ufer noch zwei Passagiere, die zu unserer Reisegruppe gehörten. Wer kennt es nicht, der Straßenverkehr in Halle hatte den beiden leider so viel Zeit gestohlen, dass sie es nicht rechtzeitig schafften. Doch wie in unserer Einladung an unsere Vorgärtner versprochen: „*Unser Schiff legt nicht ohne Sie ab!*“

Nach dieser kurzen Unterbrechung schipperten wir am Riveufer in Richtung Giebichensteinbrücke vorbei am Krug zum Grünen Kranze, den Klausbergen und der ehemaligen Kröllwitzer Papierfabrik. Danach fuhren wir durch die Katzenbuckelbrücke direkt in die Schleusenanlage Trotha. Hier ging es ca. 2,7 m in die Tiefe - so konnten wir manchen eindrucksvollen Blick erhaschen.

Danach ging es vorbei an den Hafenanlagen in Halle-Trotha der Ortslage Lettin, den Brachwitzer Alpen und der Fähre Brachwitz. Währenddessen ließen es sich unsere Gäste unter Deck schmecken. Der Kaffee duftete herrlich und der Kuchen lockte mit frischen Erdbeeren und Mandarinen.



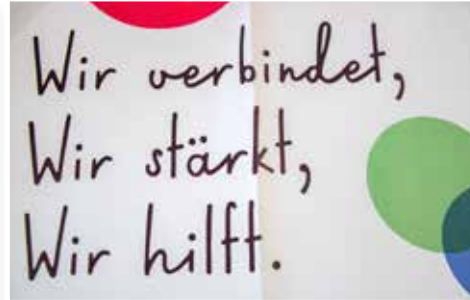
Die drei Stunden auf dem Wasser gingen viel zu schnell vorbei. Doch wir haben unzählige schöne und interessante Gespräche geführt und bereiten bald den Ausflug für 2020 vor. [Denise Filz]

SIE WOLLEN AUCH VORGÄRTNERN?

Super! Alle Anfragen zu diesem Thema richten Sie bitte per E-Mail an: denise.filz@frohe-zukunft.de oder gern auch per Post an: FROHE ZUKUNFT Wohnungsgenossenschaft eG, z. Hd. Denise Filz, Leibnizstraße 1a, 06118 Halle (Saale).



März Jeannette Abel (Mitte), Seelensteine



Mai ASB Wünschewagen

ENGAGEMENT | Der 5. GOLDENE GUSTAV 2019

Letzte Wünsche wagen

Das ermöglichen seit 2014 die ASB-Wünschewagen: das rein ehrenamtlich getragene und ausschließlich aus Spenden finanzierte Projekt erfüllt Menschen in ihrer letzten Lebensphase einen besonderen Herzenswunsch und fährt sie gemeinsam mit ihren Familien und Freunden noch einmal an ihren Lieblingsort.

Bundesweit engagieren sich derzeit mehr als 1.200 Samariter*innen, die inzwischen mehr als 1.000 letzte Herzenswünsche wahr werden ließen.

Auch in Sachsen-Anhalt erfüllt ein Fahrzeug letzte Wünsche. Dieser Wunscherfüller wurde von ASB-Präsident Franz Müntefering, Ministerpräsident Reiner Haseloff und Oberbürgermeister Lutz Trümper am 9. August 2018 auf dem Alten Markt in Magdeburg offiziell in Dienst gestellt.

Der Wünschewagen finanziert sich ausschließlich aus Spenden und Sponsorenmitteln sowie über freiwillige Mitarbeit und Mitgliederbeiträge.

Ziel des Ehrenamtsprojektes ist es, alle letzten Wünsche der Fahrgäste kostenfrei zu erfüllen. Hierfür ist auch Ihre finanzielle oder materielle Unterstützung jeder Zeit willkommen.



Neben der Erfüllung der Wünsche werden unter anderem die Anschaffung und Ausstattung des Fahrzeuges sowie Schulungen und Weiterbildungen der Ehrenamtlichen finanziert.

Helpfen auch Sie letzte Wünsche wahr werden zu lassen!

Wünschewagen Spendenkonto beim ASB Magdeburg:

Bank für Sozialwirtschaft

IBAN: DE48 8102 0500 0007 4667 04

BIC: BFSWDE33MAG

Stichwort: Wünschewagen Halle

Quelle: www.asb-halle-bitterfeld.de/unsere-angebote/wuenschewagen



PREISTRÄGER GESUCHT!

Einmal im Monat ehren TV Halle, das Dorint Hotel und wir Halles Helden des Alltags mit dem Goldenen Gustav.

Melden auch Sie Ihren Helden des Alltags!

Kennen Sie Menschen, die sich für ihre Mitmenschen einsetzen, ohne etwas zu erwarten? Menschen, die sich ehrenamtlich engagieren und Verantwortung übernehmen, die im Stillen Großes leisten, die sich einmischen statt wegzusehen? Dann melden Sie Ihren Vorschlag an TV Halle!

Delitzscher Straße 65 | 06112 Halle (Saale)
(0345) 56 63 39 - 0 | info@tvhalle.de

Immer am letzten Donnerstag im Monat ab 18.00 Uhr auf TV Halle!

**WERDEN SIE UNSERE
QUALITÄTSVERBESSERER!**

Für Ihre Hinweise sind wir jederzeit
offen! Nutzen Sie dafür bitte:

- » mein.tipp@frohe-zukunft.de,
- » Service-Telefon: (0345) 53 00 - 181,
- » www.frohe-zukunft.de,
- » www.facebook.de/FZWG.Halle,
- » Postweg: Leibnizstraße 1a,
06118 Halle (Saale) sowie alle
Hausmeisterbriefkästen,
- » Besuch im Wohn- und Spargeschäft,
Große Steinstr. 8, 06108 Halle (Saale)



30.04.19 Maibaumsetzen Silberhöhe



30.04.19 Maskottchenparade Reideburg



03.05.19 Großes Steinstraßenfest



18.05.19 Eine Bank für BUNTE BEETE



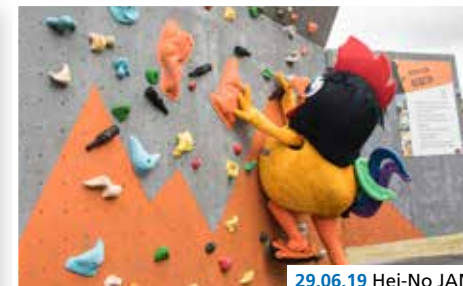
18.05.19 Halle wird bunt



25.05.19 Hochschulinformationstag



26.06.19 1. Tutti Frutti TROPENFEST



29.06.19 Hei-No JAM



06.07.19 Stadtteilfest Silberhöhe

IMPRESSUM | HERAUSGEBER:

FROHE ZUKUNFT Wohnungsgenossenschaft eG
Leibnizstraße 1a, 06118 Halle (Saale)
(0345) 53 00 - 0 | info@frohe-zukunft.de
www.frohe-zukunft.de

REDAKTIONSLEITUNG, SATZ & LAYOUT:

Katrin Parnitzke (Team Marketing)
marketing@frohe-zukunft.de

DRUCKEREI:

Druckhaus Gera GmbH
Jacob-A.-Morand-Straße 16, 07552 Gera
www.druckhaus-gera.de

COPYRIGHT:

Alle Fotos unterliegen dem © der FZWG,
soweit nicht anders gekennzeichnet.

REDAKTIONSSCHLUSS:

1. Juli 2019



ServiceQualität
DEUTSCHLAND