

# ZU HAUSe



Na das wird  
ein FROHES Fest!

03

Magazin der FROHE ZUKUNFT Wohnungsgenossenschaft eG | 30. Jahrgang | Ausgabe Nr. 3 | 2020 | KOSTENFREI | Klimaneutral gedruckt

## WIR BAUEN FÜR SIE

- » Informieren Sie sich über unsere aktuellen Bauprojekte und Pläne für die kommenden Monate.

## DIGITALER SERVICE

- » Meine FZWG - Unser Serviceportal bietet Ihnen immer wieder neue Möglichkeiten in Ihrem Alltag.

## MITGLIEDERFÖRDERUNG

- » Hausbesuche sind immer noch möglich – unser Team Sozialmanagement berichtet
- » Vertreteramt 2021 u. v. m.

Verband der  
Wohnungsgenossenschaften  
Sachsen-Anhalt





So hoch ist aktuell  
der Anteil  
registrarer Personen

**= 13,3%**

(1.478 Personen, STAND: 30.10.2020)

## Meine FZWG – Ihre VORTEILE:

Im Web & als App kostenfrei für unsere Mitglieder erhältlich!

- Verwalten Sie Ihre persönlichen Daten wie E-Mail, Bankverbindung und Telefonnummer.**
- Greifen Sie auf persönliche Vertragsdokumente zu – egal wo Sie gerade sind.**
- Stellen Sie unkompliziert Anträge oder rufen Sie Ihre **Mietbescheinigung** jederzeit als PDF ab.**
- Äußern Sie Lob und Kritik oder melden Sie uns Schäden in der Wohnung inkl. Fotos.**
- Nachrichten an/von uns können Sie jederzeit im Serviceportal einsehen.**
- Umwelt schonen, Papier sparen und Verbräuche für Wasser sowie Heizung prüfen.**



**PYUR**  
IHRE PRODUKTBERATER

**JÖRG ZSCHIESCHE**  
(0351) 79 666 - 288 | (0151) 53 756 321  
j.zschiesche@pyur-berater.com

**JENS STEMMER**  
(0345) 44 57 27 65 | (0171) 74 74 229  
jens.stemmler@pyur-berater.com

Weitere Infos: [www.pyur-beratung.de](http://www.pyur-beratung.de)  
Störungshotline: (030) 25 777 777

## SERVICE | Neue Funktionen

### SERVICEPORTAL WIRD IMMER BESSER

Auch in den letzten Wochen haben wir an unserem Serviceportal für Sie weiter kleine Verbesserungen vorgenommen.

### Verträge

Bitte wählen Sie einen Vertrag aus.

Bitte geben Sie die Vertragsnummer an, nach der gefiltert werden soll.

Filtern...

### Kontoinhaber

Vertrag : 1 | Sparbuch 3 monat. Kündigungsfrist

Vertrag : 4 | Test Guthaben-Differenz

Vertrag : 15 | Festzinssparen 24 Monate ab 2500 EUR

Eine davon ist zum Beispiel die **Optimierung der Vertragsuche**. Auf den Seiten „Verträge“ und „Kontakt“ können Sie jetzt nach verschiedenen Kriterien Ihre Verträge durchsuchen. Besonders wichtig ist diese Funktion, wenn Sie mehrere Verträge mit uns abgeschlossen haben. So finden Sie zum Beispiel nach der Eingabe der Vertragsnummer sofort den passenden Vertrag.

Eine weitere kleine Verbesserung: die Vielschreiber\*innen unter Ihnen können nun bis zu **2.000 Zeichen** als Nachricht an uns versenden.

2021 werden wir uns dem Abruf Ihrer Verbrauchsdaten widmen und dafür sorgen, dass auch Sparer\*innen in der App ihre Verträge abrufen können. Auch Meldungen wie „Ihr Wasser wird abgestellt“ sollen noch zielgerichtet bei Ihnen ankommen.

Sie haben Wünsche und Anregungen? Dann senden Sie uns Ihr Feedback direkt im Meine FZWG Serviceportal – vielen Dank.

[Ralph Nagelschmidt]

# LIEBE MITGLIEDER, LIEBE LESER\*INNEN!

Kaum ein Jahr war so turbulent wie dieses. Lag unser Fokus im Januar noch darin, Ihnen so viele Veranstaltungen wie möglich anzubieten, konnten wir rückblickend nur sehr wenig mit Ihnen persönlich in Kontakt treten. Eine Absage folgte der nächsten.

**Doch es gab auch viel Positives.** So konnten wir unsere Bauprojekte und Umfeldgestaltungen trotz der erschwer-ten Umstände fortführen. **Blühwiesen** entstanden, wir präsentierte-n bei der **Grundsteinlegung** die Vorzüge unseres Neubauprojektes **GRÜNE MITTE** im Paulusviertel und versprühten einen Hauch Frankreich in Heide-Nord. Auf den folgenden Seiten lesen Sie mehr.

Unser Gustav Sparfroh musste zum Osterfest zwar im Stall bleiben, doch konnte er zum **4. HALLIANZ Maskottchenlauf** im September endlich wieder zeigen, wie flott er ist. Die dabei gesammelten Spenden von 100,00 € pro Maskottchen halfen auch in diesem Jahr gemeinnützigen Projekten in Halle (Saale).



de selbst ihm mulmig unter den Federn. Eine Drohne hat seinen Job dafür ganz gut gemacht – den digitalen Rundgang in der GRABUNGSSTAEDTE finden Sie natürlich auf unserer Homepage.

Die bevorstehende Weihnachtszeit wird es Ihnen wieder zeigen: das Leben inklusive aller zwischenmenschlicher Beziehungen wandelt sich schnell und ist nicht vorhersehbar. Wer wüsste das besser als unsere diesjährigen Werbegesichter Hedwig und Jürgen?

Doch in unserer Genossenschaft findet man keine Probleme, sondern Lösungen - seien Sie 2021 weiterhin ein Teil unserer Gemeinschaft und kandidieren Sie für das Vertreteramt und wohnen Sie in einer unserer Genossenschaftswohnungen.

**In eigener Sache:** unsere Vorstandsbesetzung wird sich zum Jahresbeginn 2021 verändern. Der Posten des Technischen Vorstandes läuft zum 31. Dezember 2020 aus. Die Nachfolge wurde durch unseren Aufsichtsrat ausgeschrieben. In der 1. Ausgabe 2021 werden Sie erfahren, wer von sich überzeugen konnte.

**FROHE Feiertage & bleiben Sie gesund!**

**Dies wünschen Ihnen im Namen Ihrer Genossenschaft  
alle Mitarbeiter\*innen, Aufsichtsrat und Vorstand.**

Am 13. September gab es den ersten **virtuellen Tag des offenen Denkmals**.

Gustav hätte zwar gern selbst Luftaufnahmen für einen 360°-Film gedreht, aber in der schwindelerregenden Höhe von 50 Metern wür-

de selbst ihm mulmig unter den Federn. Eine Drohne hat seinen Job dafür ganz gut gemacht – den digitalen Rundgang in der GRABUNGSSTAEDTE finden Sie natürlich auf unserer Homepage.



## INHALTSVERZEICHNIS

Bauen – Wohnen – Leben .....	4
Genossenschaftliches Engagement .....	6
Service in Ihrem Zuhause .....	8
Sparen seit 15 Jahren .....	9
Events für die ganze Familie .....	10
Kontakt zur Genossenschaft .....	12



VIEL FREUDE BEIM BOULE

## EIN HAUCH FRANKREICH

Ganz nah an der Cochonnet! „Was ist denn das?“ rätseln Sie jetzt vielleicht. Am 17. September 2020 konnten wir diese Frage unseren Gästen zur Einweihung unserer Boule-Anlage in Heide-Nord sportlich beantworten. Als Cochonnet wird die Zielkugel bezeichnet, welche im Boule im wahrsten Sinne des Wortes eine entscheidende Rolle spielt. Ziel aller Mitspieler\*innen ist es, dieser Kugel ganz nah zu kommen und genau das haben wir mit dem **1. Rollsdorfer Boule-Verein e.V.** versucht. Nach den ersten Testspielen kam die Kugel von unserem Vorstand Henry Thom der Cochonnet-Kugel schon sehr nah. Mit etwas Übung konnte er auch das eine oder andere Spiel für sich entscheiden. Die Idee zum Bau der Boule-Anlage hatten zwei unserer Mitarbeiter\*innen, die selbstverständlich auch anwesend waren.

**Das Beste am Projekt:** Jetzt können auch Sie eine „ruhige Kugel schieben“ und die neue Boule-Anlage auf der Grünfläche hinter dem Saalering 1 – 6 und der Fischerstecherstraße 23 – 28 nutzen. Die **Spieldaten** erhalten Sie im Nachbarschaftstreff unseres **FROHE ZUKUNFT Miteinander e. V.** in der Fischerstecherstraße 23.



BAUEN | Unser Neubauprojekt

## DER GRUNDSTEIN IST GELEGT

Unser Neubauprojekt **GRÜNE MITTE** befindet sich in einem der beliebtesten Stadtteile von Halle (Saale) – dem Paulusviertel. Hier bauen wir in den nächsten Monaten ein Wohngebäude für Familien inklusive kleinem Spielplatz, Tiefgarage und Aufzug. Insgesamt entstehen so 18 neue Wohnungen in der Fischer-von-Erlach-Straße 12 a. Diese sind später als geräumige 3-, 4- sowie eine 2-Raum-Wohnung aufgeteilt und bieten Ihnen viel Platz zum Wohlfühlen.

Die Arbeiten an der Bodenplatte konnten wir wie geplant abschließen: nun wurde es Zeit für die **Grundsteinlegung!** Am **24. September 2020** haben wir im kleinen Kreis den obligatorischen Grundstein auf die Bodenplatte des Neubaus gesetzt und eine Zeitkapsel, gefüllt mit Bauplänen, Münzen und einer Tageszeitung, für die Nachwelt eingelassen.



BAUGRUBE

**GRÜNE  
MITTE**

Um diese für die nächsten Jahrzehnte sicher im Gebäude zu verwahren, haben Henry Thom (Kaufmännischer Vorstand), Katja Schumann (Abteilungsleiterin Hausbewirtschaftung), Susann Euen (eww Architekten & Ingenieure) und Steffen Zöllner (Oberbauleiter Fa. George Bähr) die Maurerkellen geschwungen und die Zeitkapsel im Baukörper versenkt.

Jetzt beginnen wir mit den sichtbaren Arbeiten am Neubau und Etage für Etage wird unsere **GRÜNE MITTE** wachsen. Erreichen wir die 5. Etage, endet auch diese Bauphase und es gibt wieder einen Grund zu feiern. Dann wird es eine schwedende Richtkrone geben.

Bereits Anfang 2022 wird unsere **GRÜNE MITTE** Familien ein schönes Zuhause bieten.

[Ronny Scheffel]



HERR THOM &amp; HERR ZÖLLNER LEGEN DEN GRUNDSTEIN

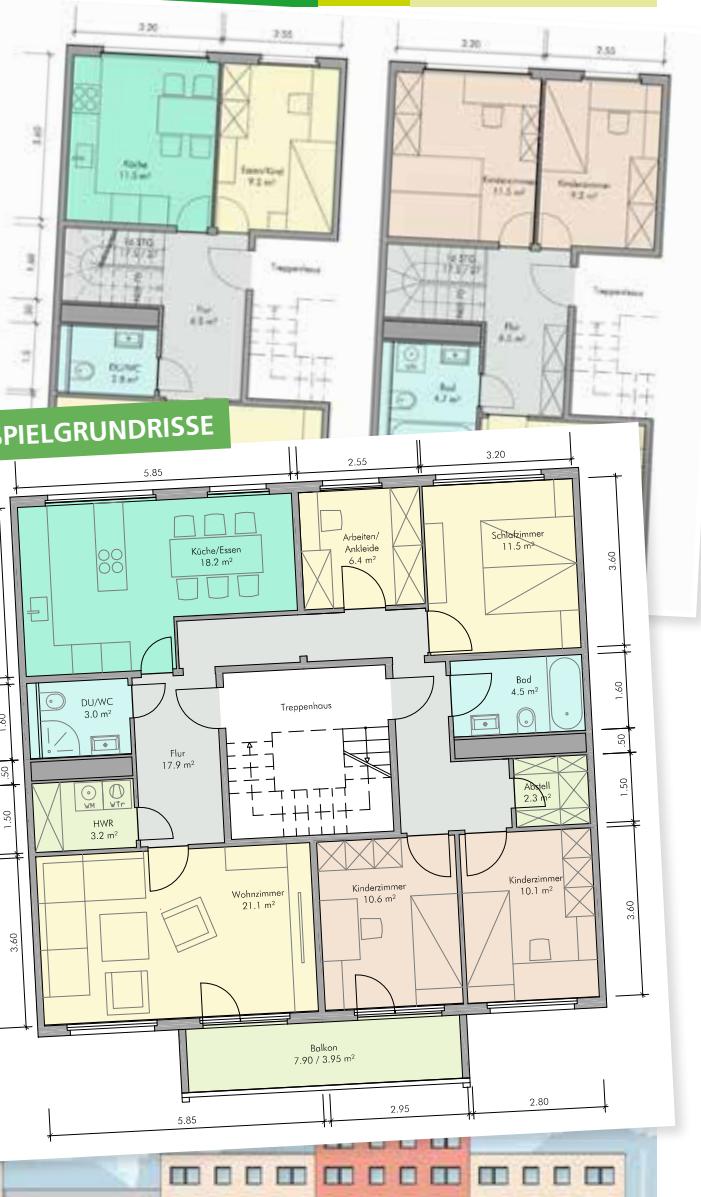
BAUEN | Sanierung in der Dresdener Straße

## ALLE SIND NUN BESTENS INFORMIERT

Ihre Familie wird größer – Ihre Wohnung leider nicht? Sie würden gern mit Ihren Liebsten in einer Maisonette-Wohnung leben? Oder wollen Sie auf den Komfort von je zwei Bädern, Abstellräumen und Kinderzimmern, einem separaten Ankleidezimmer und einer modernen Ausstattung verzichten?

Genau solche Wohnträume setzen wir in der Silberhöhe um. In der Dresdener Straße 4 – 11 werden wir bis 2021 die Fassaden sanieren und die Grundrisse der Wohnungen ab der 4. Etage an die Bedürfnisse von Familien anpassen. Für diese Wohnungen können Sie sich bereits vormerken lassen! Unser Team Neuvermietung beantwortet natürlich gern auch alle weiteren Fragen rund ums Wohnen in unserer Genossenschaft.

Auch unsere Bewohner\*innen sind vor und während der Umbaumaßnahmen nicht sich selbst überlassen. Unsere Erfahrungen der letzten Wochen halfen enorm, um eine Infoveranstaltung mit ausreichend Abstand für alle durchzuführen. Dafür nutzten wir am 13. Oktober 2020 das LightCinema im NeustadtCentrum. Wir haben an diesem Nachmittag alle Fragen zu den geplanten Maßnahmen beantwortet und werden auch weiterhin mit Rat und Tat zur Seite stehen.



CHRISTIAN FRANZ

vermietung@  
frohe-zukunft.de

(0345) 53 00 – 160



SANDRA FRIEDRICH

vermietung@  
frohe-zukunft.de

(0345) 53 00 – 160



MATTHIAS STEINBICK

vermietung@  
frohe-zukunft.de

(0345) 53 00 – 160



WIR FINDEN AUCH IHRE  
TRAUMWOHNUNG!



## GENOSSENSCHAFT | Ehrenamtliche Vertreter\*innen

### DAS VERTRETERAMT IM VISIER

Blicken wir auf die letzte Vertreterwahl 2018 zurück, wählten unsere Mitglieder insgesamt 61 Vertreter\*innen und 20 Ersatzvertreter\*innen.

Davon haben 14 Gewählte ihre Wahl leider nicht angenommen.

Zwischenzeitlich sind einige Ersatz-/Vertreter\*innen aus diversen Gründen ausgeschieden, so dass derzeit **nur noch 55 Ehrenamtliche** ihr Amt ausüben.

Fällt die Anzahl der Vertreter\*innen unter die gesetzliche Mindestzahl von 50, ist die Vertreterversammlung nicht mehr beschlussfähig.

Deshalb planen Aufsichtsrat und Vorstand eine **außerordentliche Vertreterversammlung im schriftlichen Verfahren** einzuberufen.

So können unsere Vertreter\*innen satzungsgemäß sieben Mitglieder in den Wahlvorstand wählen.

**Für den Wahlvorstand kann übrigens jedes Mitglied kandidieren.** Schreiben Sie uns einfach eine E-Mail.

Über den Termin bzw. das Ergebnis informieren wir Sie auf unserer Homepage [www.frohe-zukunft.de](http://www.frohe-zukunft.de).

Für den Fall, dass die planmäßige Vertreterwahl vorzeitig stattfinden muss, sind damit grundlegende Vorehrungen getroffen worden. Der neu gewählte Wahlvorstand wird sich dann zur konstituierenden Sitzung treffen und weitere Schritte festlegen.

#### Ohne Ihre Kandidatur – keine Vertreterwahl!

Sie interessieren sich für ihre Genossenschaft und möchten diese tatkräftig unterstützen, dann füllen Sie bitte unsere beigelegte Bereitschaftserklärung für eine Kandidatur für das Ehrenamt als Vertreter\*in aus.

Vielleicht können wir auch Sie für diese **wichtige soziale Aufgabe** gewinnen.

Frühere Vertreterwahlen haben uns gelehrt, dass es erneut eine Herausforderung sein wird, ausreichend freiwillige Ehrenamtliche - mindestens 80 an der Zahl - zu finden.

Für die Kommunikation zwischen Vertreter\*innen, Aufsichtsrat, Vorstand und auch untereinander sollten Kandidierende eine **aktuelle E-Mail-Adresse** besitzen.

Auch eine Anmeldung auf unserem Meine FZWG Serviceportal hilft uns ebenso schneller und papierlos mit Ihnen zu kommunizieren.

[Marion Schug]

## Warum sich das Mitmachen lohnt?

Genossenschaften (be)leben wichtige Prinzipien der Sozialen Marktwirtschaft: Selbsthilfe, Selbstverwaltung und Selbstverantwortung. Wir wollen gemeinsam mit Ihnen diesen Gedanken von Generation zu Generation weitertragen.

### Veranstaltungen für unsere Vertreter\*innen

Die aktuelle Entwicklung zeigt einen stetigen Anstieg der Corona-Fälle, so dass zum Schutz aller in diesem Jahr das geplante Seminar am 3. Dezember 2020 entfällt.

Auch im nächsten Jahr wird uns die Pandemie mit ihren nötigen Verordnungen und Vorgaben zu Versammlungsverboten, Mindestabständen und Hygienevorschriften beschäftigen.

Dennoch planen wir für unsere Vertreter\*innen 2021 folgende Veranstaltungen und hoffen, dass diese als Präsenzveranstaltung stattfinden können, vorbehaltlich der Pandemieentwicklung.

**Donnerstag, 22. April 2021**

Vertreterseminar Jahresabschluss 2020 der FZWG

**Samstag, 19. Juni 2021**

Ordentliche Vertreterversammlung (Tagesveranstaltung)

**Donnerstag, 23. September 2021**

Vertreterexkursion als Tagesveranstaltung

**Donnerstag, 25. November 2021**

Planfortschreibung 2022 – 2031, aktuelle Bauvorhaben und Investitionsplanung



**AUCH AUF IHRE  
KANDIDATUR  
KOMMT ES AN!**

## IHRE BEREITSCHAFTSERKLÄRUNG ZUR NÄCHSTEN VERTRETERWAHL

Vorname .....

Mitglieds-Nr. ....

Name .....

E-Mail .....

Str., Nr. .....

Ort, Datum ..... Unterschrift .....

PLZ, Ort .....

Bitte beachten Sie, dass Ihre Daten gemäß unserer Satzung § 31 (9) weitere Verwendung finden.





SERVICE | Unsere Tochterfirma kommt zu Wort

## EIN TAG IM LEBEN VON...

... unserem Bereichsleiter Technische Dienste

**06:00 Uhr** – „Pünktlich wie die Maurer“ klopfen die ersten Mitarbeiter an der Bürotür an. Eine Flut an Lieferscheinen, Arbeitsbelegen und Urlaubsanträgen ergießt sich auf dem Schreibtisch des Bereichsleiters. 29 Kollegen, aufgeteilt auf fünf Handwerks-Gewerke, richten durchschnittlich 18 Leerwohnungen pro Monat für unsere Wohnungsgenossenschaft her, weitere drei Wohnungen werden aufgrund des hohen Bedarfs von Fremdfirmen übernommen.

**07:00 Uhr** – Alle haben ihre Arbeitsaufträge in Empfang genommen und befinden sich bereits auf Achse. 21 Fahrzeuge unterschiedlichster Größe und Ausstattung stehen den Kollegen zur Verfügung. Der Bereichsleiter, unter anderem auch verantwortlich für den Fuhrpark, startet in den Tag. WC-Becken, Fliesen, Tapete, Steckdosen und vieles mehr muss in ausreichenden Mengen bestellt und vorrätig gehalten werden, um die laufende Herrichtung nicht zu gefährden.

**10:00 Uhr** – Er ist jetzt selbst im Außen-dienst unterwegs.

Im Rahmen des Qualitätsmanagements steuert er regelmäßig jede einzelne Wohnung an, um die Bauabläufe zu prüfen, Beratungsgespräche mit neuen Nutzer\*innen zu führen und die Mitarbeiter\*innen bei einem kurzen Schwatz zu motivieren.

Bauabnahmen von fertiggestellten Wohnungen werden in der FROHEN ZUKUNFT mittlerweile vollständig digital abgewickelt.

Hier beweist der Bereichsleiter seine Fähigkeiten als Kammeramann, um nach der Bauendreinigung jede Wohnung akribisch zu filmen. Die Kollegen der Abteilung Hausbe-wirtschaftung prüfen anschließend die Videos und geben ihr OK auf den digitalen Bauabnahme-Protokollen.



Außerdem prüfen wir täglich, ob neue Wohnungen hergerichtet werden müssen.

Ist dies der Fall, zückt er sein Tablet und erstellt ein Angebot basierend auf den vereinbarten Standards.

**16:00 Uhr** – Während die ersten schon den Feierabend planen, steht für den Bereichsleiter der Rapport beim Chef an.

Auch er möchte regelmäßig wissen, wie es um den Bereich Technische Dienste steht.



*„Der Bereichsleiter Technische Dienste – eine Position, die einem viel abverlangt. Organisationstalent, Führungsstärke, fachliche Kompetenz und viel soziales Feingefühl.“*

Und wenn Sie sich jetzt fragen, um wen es sich eigentlich handelt: mit unserem Herrn Bestehorn steht seit vielen Jahren der richtige Mann am Leerwohnungsrudern, Tag für Tag.

[Andreas Herrmann]

SPAREN | 15 Jahre Spareinrichtung

## DIE LANG ERSEHNT POST...

... kam vor 15 Jahren am 7. Januar 2005. Endlich war es soweit - wir erhielten die Genehmigung von der Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht eine genossenschaftliche Spareinrichtung betreiben und die Gelder unserer Mitglieder und deren Angehörigen als Spareinlagen annehmen zu dürfen.

Ab dem 7. März 2005 eröffneten wir in einem Testlauf die ersten Konten für Mitarbeiter\*innen und ausgewählte Genoss\*innen. Mit diesen ersten Erfahrungen ging es dann offiziell am 14. März 2005 richtig los. Das waren aufregende Momente!

**Unser Glück:** Sie haben von der ersten Stunde an die Spareinrichtung gut angenommen. Viele Kunden hatten das Geld sogar schon in der Tasche. Im 1. Monat eröffneten wir 450 neue Konten mit einem Volumen von 1,5 Mio. €.

Die ersten Millionen investierten wir in Photovoltaikanlagen und kauften Bestände im Paulusviertel, die auch



ANDRANG ZUM WELTPARTAG

heute noch sehr gefragt sind. Bis zum Jahresende 2005 hatten wir bereits 949 Konten mit einer Anlagesumme von 5,66 Mio. € eröffnet. Bei Zinssätzen um die 5 % legten viele Mitglieder für 6 Jahre Festzins-Sparen an.

Für mich, damals Mitte 20, war das ein extrem langer Zeitraum. Doch was soll ich sagen, die Zeit ist so schnell vergangen.

15 Jahre später, kennen uns einige Sparer\*innen von damals auch heute noch persönlich und sind uns über die ganze Zeit hinweg treu geblieben. Einen herzlichen Dank dafür an dieser Stelle!

Aber auch Änderungen brachten die letzten Jahre mit sich: so sind viele neue Gesichter und Sparprodukte wie z. B. das Taschengeld-Sparen dazu gekommen.

2009 freuten wir uns dann über einen neuen Standort im Herzen von Halle (Saale). War es zuerst das StadtCenter Rolltreppe, finden Sie uns seit 2012 in der Großen Steinstraße 8 im Wohn- und Spargeschäft.

[Doreen Sandweg, Spareinrichtung]



STAND: 01.08.2020

### AKTUELLE SPARKONDITIONEN

**E-Mail-Sparen**  
Zinssatz variabel ..... 0,05 %

**Festzins-Sparen**  
1 bis 10 Jahre bis zu ..... 1,20 %

**Treuesparen**  
Zinssatz variabel ..... 0,20 %

**Wachstums-Sparen**  
1. bis 6. Jahr bis zu ..... 0,60 %

**Sparbuch**  
Zinssatz variabel ..... 0,05 %

**Rücklagen-Sparen**  
Zinssatz variabel ..... 0,10 %

**Kautions-Sparen**  
Zinssatz variabel ..... 0,05 %

Weitere Informationen finden Sie immer aktuell unter:

[www.frohe-zukunft.de/sparen](http://www.frohe-zukunft.de/sparen)



**FROHE ZUKUNFT**  
SPAREINRICHTUNG

FROHE ZUKUNFT Spareinrichtung

**Taschengeld-Sparen**

Kennen Sie schon unser Sparprodukt für Kinder und Jugendliche? Es ist ideal für zukünftige Träume! Ihr Nachwuchs soll die Chance haben das Startkapital für Führerschein, Ausbildung, Studium oder die erste eigene Wohnung anzuregen! Dann kann bis zum Alter von 18 Jahren in den Genuss des Zinsauschlags kommen.

WISSENSWERTES IM ÜBERBLICK:

- Für jedes Neugeborene eines Mitgliedes gilt es 50,00 € BABYBONUS bei Eröffnung des Taschengeld-Sparers.
- Dabei sind Überweisung und / oder monatliche Mindestsparei ab 5,00 € unkompliziert möglich.
- Mit 0,5 % Zinsauschlag auf den variablen Zins bis max. 10.000 € Anlage können Sie gemeinsam die Geldsumme beim Wachsen zusehen.
- Unsere Mitglieder sparen gebührenfrei.

PROHE ZUKUNFT Wohn- und Spargeschäft  
Große Steinstraße 8 | D-06108 Halle (Saale)  
Kundenservicecenter@frohe-zukunft.de  
Online das Konto im Blick behalten:  
[www.frohe-zukunft.de/konto-zwischen](http://www.frohe-zukunft.de/konto-zwischen)

Meine FZWG  
Meine FZWG  
Meine FZWG

**UNSER NEUES PRODUKT**



## GÄSTEWOHNUNGEN

## AKTUELLE PREISLISTE

GÄSTEWOHNUNG	Mitglieder*	Nicht-mitglieder
Dessauer Str. 15	55,00 €	60,50 €
Fischerstecherstr. 28	45,00 €	49,50 €
Friedrich-Hesekiel-Str. 10	45,00 €	49,50 €
Hildesheimer Str. 37	55,00 €	60,50 €
Kirchnerstr. 15	55,00 €	60,50 €
Voßstr. 2	55,00 €	60,50 €
zzgl. einmaliger Betreuungspauschale	30,00 €	33,00 €
<b>zusätzlich buchbar:</b>		
Mitnahme Hund/Tag	<b>10,00 €</b>	11,00 €
Stellplatz/Tag	4,00 €	4,40 €

Stand: 01.10.2020 | Alle Brutto-Preise gelten pro Nacht/Wohnung.

ENTSPANNT GÄSTE UNTERBRINGEN:  
[www.gaestewohnung-halle.de](http://www.gaestewohnung-halle.de)



Bleiben Sie gesund &  
wir sehen uns wieder!

DANKE:

**geist+reich**  
Kaffee für einen gesunden und engagierten Tag

**bewaffel dich**  
Waffeln, Kaffee & Co

ALLTAG | Unser Team Sozialmanagement

## PFLEGEGRAD GEMEINSAM BEANTRAGEN

**Wann gilt ein Mensch als „pflegebedürftig“?** Diese Frage ist weder rein praktisch noch medizinisch zu beantworten. Es geht dabei darum zu erkennen, wann ein Mensch den Alltag nicht mehr selbstständig bewältigen kann und ob der pflegerische Unterstützungsbedarf für die Anerkennung eines Pflegegrades ausreicht. Bei eintretender Pflegebedürftigkeit sind so einige Herausforderungen zu bewältigen: Wie muss ein Alltag umorganisiert werden? Kann die Pflege ein\*e Angehörige\*r übernehmen oder wird professionell pflegerische Hilfe nötig? Welche Ansprüche ergeben sich gegenüber der Pflegeversicherung? Der Gesetzgeber sieht eine Vielzahl an (kombinierbaren) Unterstützungsleistungen für die Pflege in den eigenen



**(0345) 53 00 – 104**

vier Wänden vor. Der Wunsch, trotz Pflegebedürftigkeit weiterhin in der gewohnten Umgebung zu Hause zu leben, ist auch bei unseren Genossenschaftsmitgliedern weit verbreitet. Aus meiner Erfahrung heraus sehe ich oft genug, dass ältere Menschen allein vor der Beantragung stehen. Bei den vielen Fragen im Antragsformular und den unübersichtlich erscheinenden Angeboten resignieren viele. Bereits hier setzt meine Unterstützung für Sie an. Ich bin Ihnen gern behilflich bei Antragstellungen zum Pflegegrad, begleite Sie während der Begutachtung und berate Sie zu all Ihren Fragen rund um das Pflegestärkungsgesetz.

[Ihre Seniorenberaterin Claudia Fehse]

FREIZEIT | Nachbarschaftliche Veranstaltungen

## IN ZEITEN WIE DIESEN

Aufgrund der aktuellen Situation mussten wir in diesem Jahr leider alle geplanten Events und öffentlichen Termine absagen. Wir bedauern es sehr, aber dadurch haben wir gemeinsam mit Ihnen den Coronavirus eingedämmt. Die Nachbarschaftstreffs unseres FROHE ZUKUNFT Miteinander e.V. wurden geschlossen und auch die Türen der Begegnungsstätten unserer Servicewohnanlagen blieben zu.

Mit Vorsicht und Bedacht kehrte hier wieder Leben ein und unter den Auflagen der Eindämmungsverordnung können unsere Bewohner\*innen die Räumlichkeiten derzeit wieder nutzen.

Unter dem Motto: „**Wir sind Nachbarn, lasst uns helfen!**“ haben wir in den letzten Monaten erleben dürfen, dass

es sie noch gibt, die Nachbarschaftshilfe. So wurden Einkäufe erledigt, Medikamente abgeholt und Kinder betreut. Gab es keine Hilfe in der Nähe, konnten wir dank eines guten Netzwerkes in unserer Stadt Hilfen unkompliziert vermitteln.

Auch unsere unterstützenden Hausbesuche haben wir unter den Auflagen und Hygienebestimmungen wieder aufnehmen und durchführen können. Wie gewohnt sind wir weiterhin für Sie erreichbar.

Noch ist nicht klar, wann wir wieder bei Festen, gemeinsamen Ausflügen, Kreativnachmittagen und gemütlichen Weihnachtsveranstaltungen zusammen kommen können. Wir halten uns aber an der verlängerten Vorfreude fest und wünschen Ihnen bis dahin alles Gute. Bleiben Sie gesund!

[Claudia Fehse, Florian Krauß & Ina Kuglin]



**CLAUDIA FEHSE**

claudia.fehse@  
frohe-zukunft.de  
(0345) 53 00 – 104

**FLORIAN KRAUßE**

florian.krausse@  
frohe-zukunft.de  
(0345) 53 00 – 130

**INA KUGLIN**

ina.kuglin@  
frohe-zukunft.de  
(0345) 53 00 – 109



## ROLLATORBOXEN ZU VERMIETEN!

Bereits für 10,00 € im Monat verbessern wir Ihre Mobilität – rufen Sie uns einfach direkt an.



Service-Telefon: (0345) 53 00 – 181



HAVARIE: (0345) 53 00 – 199

## WOHN- UND SPARGESCHÄFT:

Große Steinstraße 8 | 06108 Halle (Saale)  
kundenservice@frohe-zukunft.de

Montag: 09.30 – 16.00 Uhr  
Dienstag – Donnerstag: 09.30 – 18.00 Uhr  
Freitag: 09.30 – 13.00 Uhr

### ANFAHRT:

Alle Straßenbahn-Linien  
Richtung „Marktplatz“ mit  
Ausstieg „Markt“ oder  
„Joliot-Curie-Platz“.

### PARKEN:

Ein Behinderten-Parkplatz  
ist direkt vor dem Eingang  
vorhanden.

Bitte vereinbaren Sie  
stets einen Termin!



## SERVICEPUNKTE UND HAUSMEISTER

Silberhöhe  
Jörg Lüttich

Stendaler Straße 10  
(01578) 06 18 037

Südstadt I  
Martin Elste

Paul-Suhr-Straße 57  
(01590) 41 72 242

Südstadt II  
Thomas Hoffmann  
Steffen Zeug

Ingolstädter Straße 1  
(01590) 41 71 588  
(01578) 06 18 039

Zentrum/Stadtmitte  
Enrico Wehner

Kirchnerstr. 13 / Unterplan 1  
(01590) 41 72 798

Frohe Zukunft  
Andreas Kinter

Leibnizstr. 1a  
(01590) 41 70 692

Paulusviertel  
Heide-Süd  
Uwe Haeckel

Feuerbachstraße 77a  
Blücherstraße 39  
(01578) 06 18 035

Trotha  
Kai Schneider

Saturnstr. 3  
(01590) 41 70 678

Heide-Nord  
Jörg Gräupner  
Christian Hinz

Saalering 6 / Grashalmstr. 18  
(01578) 06 18 034  
(01590) 41 71 551



## Meine FZWG

Das Serviceportal Ihrer Genossenschaft!

[www.frohe-zukunft.de/Meine-FZWG](http://www.frohe-zukunft.de/Meine-FZWG)



Magazin der FROHE ZUKUNFT Wohnungsgenossenschaft eG | 30. Jahrgang | Ausgabe Nr. 3 | 2020 | KOSTENFREI | Klimaneutral gedruckt

### IMPRESSION / HERAUSGEBER:

FROHE ZUKUNFT Wohnungsgenossenschaft eG | [www.frohe-zukunft.de](http://www.frohe-zukunft.de)

REDAKTION, SATZ, LAYOUT: [marketing@frohe-zukunft.de](mailto:marketing@frohe-zukunft.de)

DRUCKEREI: [www.druckhaus-gera.de](http://www.druckhaus-gera.de)

COPYRIGHT: FZWG, soweit nicht anders gekennzeichnet

REDAKTIONSSCHLUSS: 30. Oktober 2020

 **klimaneutral**  
natureOffice.com | DE-591-JPZ9RSA  
**gedruckt**

### Weitere hilfreiche Apps für Ihren Alltag



Sie finden uns auch hier:

