

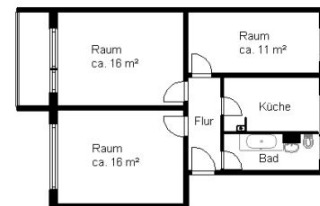
# Unser aktuelles Wohnangebot | Südstadt II



## Mannheimer Str. 36 | 06128 Halle (Saale)

<b>Wohnungs-Nr.</b>	<b>0323.001.00010</b>
Größe:	3 Raum Wohnung
Wohnfläche:	ca. 61 m <sup>2</sup>
Etage:	5. Etage
Nettokaltmiete:	395,00 €
Betriebskosten:	109,00 €
Heizkosten:	85,00 €
Genossenschaftsanteile:	1.800,00 €
Zustand:	renoviert
Waschmaschinenanschluss:	Küche
Heizung:	Fernwärme
Etagen:	5
Balkon:	Ja
Bad:	Badewanne, Bad mit Fenster

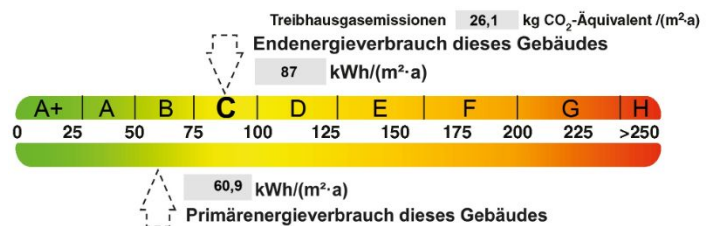
### Grundriss:



Maße am Bau können abweichen  
Maßstab 1 : 100  
G010323\_010\_00.acp

Diese Wohnung befindet sich in der Herrichtung und kann zum 01.11.2026 angemietet werden.

### Energiepass:



Wohnen mit Perspektive

### Team Neuvermietung

Geschäftsstelle | Leibnizstr. 1a | 06118 Halle (Saale)

Telefon: (0345) 53 00 - 160

E-Mail: [vermietung@frohe-zukunft.de](mailto:vermietung@frohe-zukunft.de)

Weitere Angebote unter: [www.frohe-zukunft.de](http://www.frohe-zukunft.de). Dieses Angebot ist freibleibend. Eine Besichtigung ist nach vorheriger Absprache, auch am Sonntag, möglich. Irrtümer und Änderungen vorbehalten!

### Kundenservice

Service-Telefon: (0345) 53 00 - 0

E-Mail: [kundenservice@frohe-zukunft.de](mailto:kundenservice@frohe-zukunft.de)



Ansicht hinten