

## Unser aktuelles Wohnangebot | Trotha



### Uranusstr. 41 | 06118 Halle (Saale)

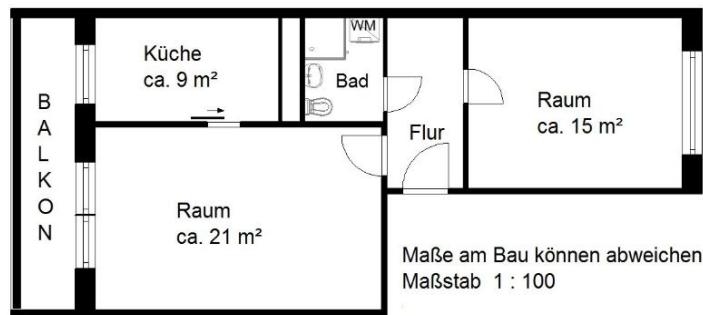
**Wohnungs-Nr.** **0817.003.00024**

Größe:	2 Raum Wohnung
Wohnfläche:	ca. 56 m <sup>2</sup>
Etage:	2. Etage
Nettokaltmiete:	497,00 €
Betriebskosten:	102,00 €
Heizkosten:	74,00 €
Genossenschaftsanteile:	1.680,00 €
 Zustand:	renoviert
Waschmaschinenanschluss:	Bad
Heizung:	Fernwärme
Etagen:	5
Balkon:	Ja
Bad:	Dusche

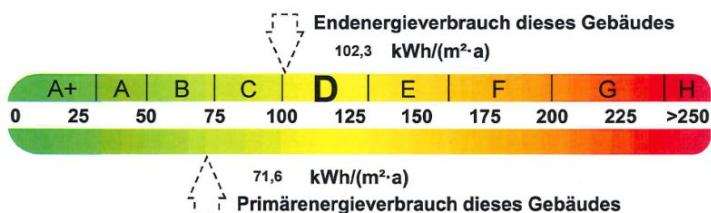
Hinweis: die energetische Komplexsanierung erfolgt von Mai 2025 bis März 2026.

Es wird ein Nachnutzer gesucht. Besichtigungen können erfolgen.

### Grundriss:



### Energiepass:



### Wohnen mit Perspektive

#### Team Neuvermietung

Geschäftsstelle | Leibnizstr. 1a | 06118 Halle (Saale)

**Telefon:** (0345) 53 00 - 160

**E-Mail:** [vermietung@frohe-zukunft.de](mailto:vermietung@frohe-zukunft.de)

Weitere Angebote unter: [www.frohe-zukunft.de](http://www.frohe-zukunft.de). Dieses Angebot ist freibleibend. Eine Besichtigung ist nach vorheriger Absprache, auch am Sonntag, möglich. Irrtümer und Änderungen vorbehalten!

#### Kundenservice

**Service-Telefon:** (0345) 53 00 - 0

**E-Mail:** [kundenservice@frohe-zukunft.de](mailto:kundenservice@frohe-zukunft.de)



Bad



Visualisierung



Visualisierung