# Unser aktuelles Wohnangebot | Südstadt I



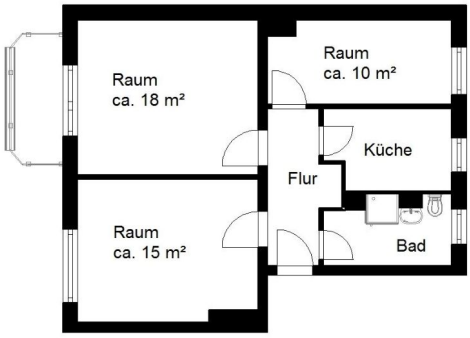


## Warschauer Str. 13 | 06130 Halle (Saale)

| | |
|---|---|
| **Wohnungs-Nr.** | **0206.003.00020** |
| Größe: | 3 Raum Wohnung |
| Wohnfläche: | ca. 58 m² |
| Etage: | 2. Etage |
| Nettokaltmiete: | 421,00 € |
| Betriebskosten: | 111,00 € |
| Heizkosten: | 93,00 € |
| Genossenschaftsanteile: | 1.680,00 € |
| Zustand: | renoviert |
| Heizung: | Fernwärme |
| Etagen: | 4 |
| Balkon: | Ja |
| Bad: | Dusche, Bad mit Fenster |

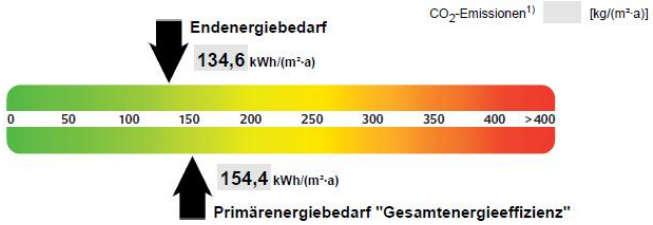
Die Wohnung befindet sich in der Herrichtung und kann ab 15.01.2027 angemietet werden.

**Grundriss:**




Maße am Bau können abweichen
Maßstab 1 : 100

**Energiepass:**




**Wohnen mit Perspektive**

**Team Neuvermietung**
Geschäftsstelle | Leibnizstr. 1a | 06118 Halle (Saale)

**Telefon: (0345) 53 00 - 160**
**E-Mail: vermietung@frohe-zukunft.de**

**Kundenservice**

**Service-Telefon: (0345) 53 00 - 0**
**E-Mail: kundenservice@frohe-zukunft.de**

Weitere Angebote unter: **www.frohe-zukunft.de**. Dieses Angebot ist freibleibend. Eine Besichtigung ist nach vorheriger Absprache, auch am Sonntag, möglich. Irrtümer und Änderungen vorbehalten!



Giebelansicht



Ansicht vorn



Müllcontainerstellplatz

Leibnizstraße 1a - 06118 Halle (Saale)
Tel. (0345) 53 00 0
Fax (0345) 53 00 152

www.frohe-zukunft.de
AG Stendal GnR 3086
USt-IdNr. DE139656891

Aareal Bank AG
IBAN: DE17 5501 0400 0000 1910 67
BIC: AARBDE5WDOM

Vorstand:
Matthias Kirchner
Dr. Thomas Schlegel
Aufsichtsratvorsitzender:
Jörg Schulze